



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕЧЕНГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.11.2023

№ 1744

п.г.т. Никель

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым  
законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на 2024 год**

На основании Федеральных законов от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решения Совета депутатов Печенгского муниципального округа Мурманской области № 241 от 19.11.2021 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле, осуществляемом на территории Печенгского муниципального округа»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на 2024 год.
2. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.
3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Печенгского муниципального округа <http://pechengamr.gov-murman.ru/>.

Глава Печенгского муниципального округа

 А.В. Кузнецов

## **ПРОГРАММА**

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на 2024 год

### **I. Общие положения**

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на 2023 год (далее – Программа профилактики рисков причинения вреда), разработана на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом Печенгского муниципального округа, Решением Совета депутатов Печенгского муниципального округа Мурманской области № 241 от 19.11.2021 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле, осуществляемом на территории Печенгского муниципального округа».

Программа профилактики рисков причинения вреда утверждается ежегодно и состоит из следующих разделов:

- 1) анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики рисков причинения вреда;
- 2) цели и задачи реализации программы профилактики рисков причинения вреда;
- 3) перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения;
- 4) показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда.

Программа профилактики рисков причинения вреда предусматривает ее общественное обсуждение.

Утвержденная программа профилактики рисков причинения вреда размещается на сайте Печенгского муниципального округа <http://pechengamr.gov-murman.ru/>.

Профилактические мероприятия, предусмотренные программой профилактики рисков причинения вреда, обязательны для проведения контрольным органом.

Контрольный орган может проводить профилактические мероприятия, не предусмотренные программой профилактики рисков причинения вреда.

### **II. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики рисков причинения вреда**

Муниципальный жилищный контроль осуществляется уполномоченными должностными лицами контрольного органа на основании Федерального закона от

06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Устава Печенгского муниципального округа.

В 2023 году, муниципальный жилищный контроль осуществлялся на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положением о муниципальном жилищном контроле, осуществляемом на территории Печенгского муниципального округа, утвержденным решением Совета депутатов Печенгского муниципального округа от 19.11.2021 № 241 (далее – Положение).

В 2023 году в рамках осуществления муниципального жилищного контроля проверки не проводились в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 г. № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

В 2023 году выполнялись мероприятия по профилактике нарушений, в соответствии с Программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на 2023 год, утвержденной постановлением администрации Печенгского муниципального округа от 20.12.2022 № 1780. Объявлено 3 (три) предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.

### **III. Цели и задачи реализации программы профилактики рисков причинения вреда**

Программа профилактики рисков причинения вреда направлена на достижение следующих основных целей:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Задачами программы профилактики рисков причинения вреда являются:

1) укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2) повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;

3) оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

4) выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

5) обеспечение информационной открытости контрольного органа, в том числе обеспечение размещения в установленном законодательством порядке достаточной, достоверной и полной информации об обязательных требованиях, информации о процедурах досудебного (внесудебного) обжалования решений, действий (бездействия) должностных лиц контрольного органа, о проводимых профилактических мероприятиях;

6) развитие межведомственного взаимодействия по вопросам профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям.

#### IV. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Структурное подразделение, ответственное за реализацию
1.	Информирование	Постоянно	Отдел строительства и ЖКХ администрации Печенгского муниципального округа
2.	Объявление предостережений	Постоянно при наличии оснований, предусмотренных статьёй 49 Федерального закона от 31.07.2020 № 248ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	Отдел строительства и ЖКХ администрации Печенгского муниципального округа
3.	Консультирование	По мере обращения подконтрольных субъектов	Отдел строительства и ЖКХ администрации Печенгского муниципального округа
4.	Профилактический визит	По мере необходимости в соответствии со статьёй 52 Федерального закона от 31.07.2020 № 248ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	Отдел строительства и ЖКХ администрации Печенгского муниципального округа

Консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального жилищного контроля:

- 1) порядка проведения контрольных мероприятий;
- 2) периодичности проведения контрольных мероприятий;
- 3) порядка принятия решений по итогам контрольных мероприятий;
- 4) порядка обжалования решений контрольного органа;
- 5) соблюдения обязательных требований.

Консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляют должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный жилищный контроль:

1) в виде устных разъяснений по телефону, посредством видеоконференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия;

2) посредством размещения на официальном сайте письменного разъяснения по однотипным обращениям (более пяти однотипных обращений) контролируемых лиц и их представителей, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа.

Индивидуальное консультирование на личном приеме каждого заявителя должностным лицом контрольного органа не может превышать 10 минут. Время разговора по телефону не должно превышать 10 минут. При проведении консультирования может вестись аудио, видеозапись.

Контрольный орган не предоставляет контролируемым лицам и их представителям в письменной форме информацию по вопросам устного консультирования.

Письменное консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по вопросу порядка обжалования решений контрольного органа на основании письменного запроса контролируемого лица в сроки, установленные



Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

**V. Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда**

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Полнота информации, размещенной на сайте Печенгского муниципального округа <a href="http://pechengamr.gov-murman.ru/">http://pechengamr.gov-murman.ru/</a> в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07. 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием	100 % от числа обратившихся
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	не менее 10 мероприятий, проведенных контрольным органом