



Правительство
Мурманской области

Инвестиционный профиль ПЕЧЕНГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА



 2025

#насеверезить



Уважаемые деловые партнеры!

Представляем Вашему вниманию инвестиционный профиль
Печенгского муниципального округа.

Профиль содержит основную информацию о Печенгском округе,
отражает конкурентные преимущества и демонстрирует
его инвестиционные возможности.

Представленная информация позволяет оценить уровень социально-
экономического развития, инвестиционный климат
в муниципалитете, туристические возможности, получить
актуальные данные о свободных инвестиционных площадках
и реализуемых на территории округа инвестиционных проектах.

Мы открыты к диалогу с инвесторами и готовы содействовать
продвижению проектов, реализуемых на территории
Печенгского округа.

Приглашаем вас к долгосрочному и взаимовыгодному сотрудничеству!

Андрей Кузнецов,

глава Печенгского округа

📍 пгт. Никель, ул. Пионерская, 2

☎ +7 (815 54) 5-07-38

✉ adm_pech@mail.ru

#насеверезить



Преимущества МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

✓ Самая северная территория

На полуострове Рыбачий находится самая северная точка континентальной части России — мыс немецкий

Высокий ресурсно-сырьевой потенциал

Песчано-гравийная смесь, щебень, строительный и облицовочный камень

Большое количество памятников, связанных с Великой Отечественной войной

Потенциал для развития военно-патриотического туризма

Нетронутая природа Севера

Побережье Баренцева моря, заповедная зона, природные памятники, уникальный природный ландшафт, разветвленная озерно-речная система, северное сияние и возможность понаблюдать за китами

Вся территория — особая экономическая зона

Статус резидента Арктической зоны РФ:

- ☉ от 50% до 100% снижение по уплате налогов
- ☉ земельные участки без проведения торгов
- ☉ процедура свободной таможенной зоны

от 1 млн рублей капвложений в проект

[Подробнее](#)

Единый центр развития территории

«Центр социальных проектов Печенгского округа «Вторая школа»

[Подробнее](#)

Общая ХАРАКТЕРИСТИКА

29,6 тыс. чел.

численность населения на 01.01.2024 г.



9,2 тыс. чел.

население пгт. Никель на 01.01.2024 г.



8,7 тыс. кв. км

площадь



17

населенных пунктов



Транспортная доступность

Автотранспорт

Р-21 «Кола»

Санкт-Петербург → Петрозаводск →
Мурманск → Печенга → Борисоглебский

Ж/д

Железная дорога

Кола → Никель

Водный транспорт

Морской порт Мурманск



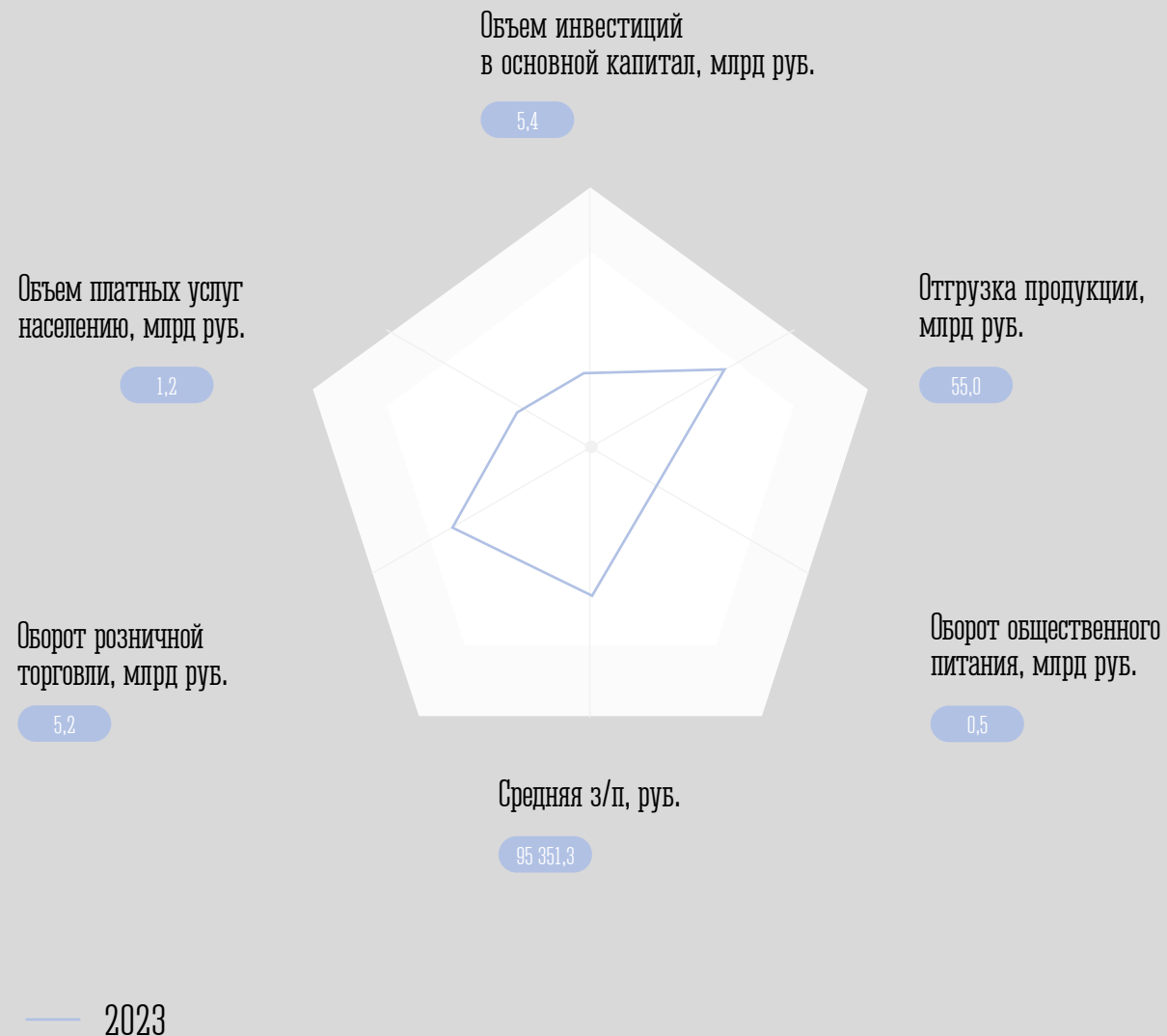
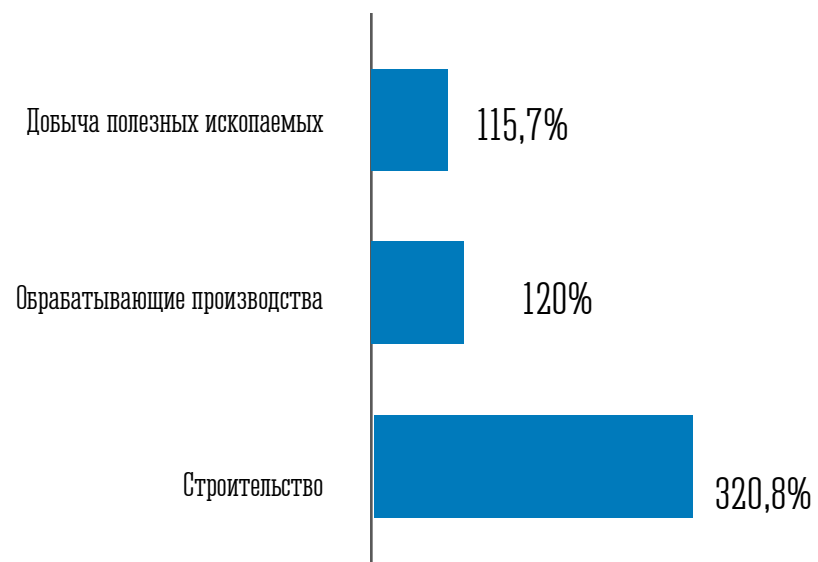
Условные обозначения:

- Р-21 «Кола»
- - - Железная дорога

- Морской порт
- Международный аэропорт

Социально-экономические ПОКАЗАТЕЛИ

Динамика отгруженной продукции на 1 жителя по отраслям в 2023 году в % к 2022 году



Занятость и ОПЛАТА ТРУДА

Среднемесячная заработная плата работников

₽

72,6 тысяч рублей

☑ Темп роста

110%

на ноябрь 2024 года, по данным СьерАналитики

к ноябрю 2023 года

19,1 тыс.
человек

трудоспособное
население

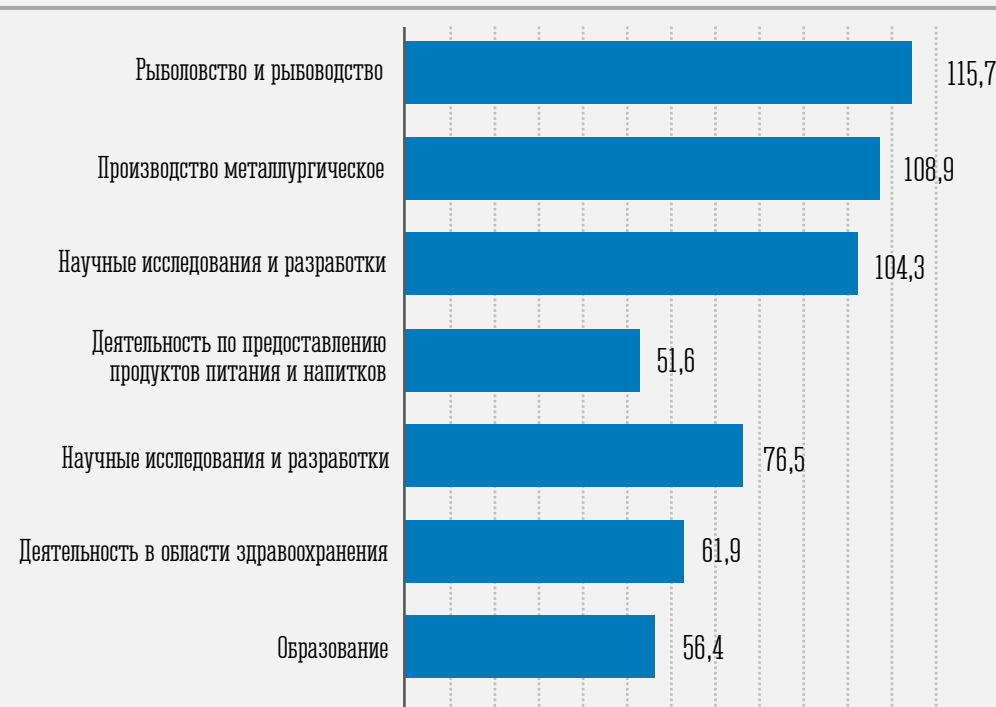
на 01.01.2024

9,4 тыс.
человек

численность работников
организаций без МСП

на 01.01.2024

Среднемесячная заработная плата работников
по отраслям на ноябрь 2024 года, по данным СьерАналитики, тыс. руб.





Климат

Субарктический морской

смягченный теплым Северо-Атлантическим течением



Средняя температура:
в январе $-10,8^{\circ}\text{C}$, в июле $+12,3^{\circ}\text{C}$



Зимой характерна полярная ночь,
летом — полярный день



Леса и почвы

10 304,3 тыс. м³
общий запас

хвойные породы
7 458,5 тыс. м³

лиственные породы
2 845,8 тыс. м³

Почва:
торфяно-болотная,
северо-таежная
подзолистая,
дерновая



Земли

866,2 тыс. га
общая площадь

земли с/х назначения
3,49 тыс. га

земли промышленности
1,04 тыс. га

Земли лесного фонда
56,03 тыс. га

земли ООПТ
176,8 тыс. га



Месторождения и проявления



Месторождение	Полезные ископаемые	Запас	Категория
Печенгское-1	глины и пески-отошители	5 413,2 тыс. м ³	A+B+C1
156 км	песчано-гравийная смесь	237,79 тыс. м ³	C2
17 км	песчано-гравийная смесь	275,8 тыс. м ³	A+B+C1
Касэсьйоки-2	песчано-гравийная смесь	1 706,19 тыс. м ³	A+B+C1
Пахта	песчано-гравийная смесь	51,15 тыс. м ³	A+B+C1
Луостари	строительный камень	830,223 тыс. м ³	A+B+C1
Палоярви	строительный камень	1 899,536 тыс. м ³	A+B+C1

Социальная ИНФРАСТРУКТУРА



Образование



1 учреждение
проф. образования

331
учащихся

10 учреждений
школьного образования

3942
учащихся

14 учреждений
дошкольного образования

1666
учащихся

8 учреждений
доп. образования

2497
учащихся

Здравоохранение



1 амбулаторно-поликлиническое
учреждение

1 стационарное
учреждение

1 фельдшерско-
акушерских пункта

Спорт



23 спортзала

2 бассейна

38 плоских спортивных
сооружений

Культура



4 клубных учреждений

10 библиотек

1 музей

130 памятников

4 туристических
маршрута

Качество ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ



212/360
Баллов

217 — средний балл по городам Мурманской области



город Заполярный -
комфортный для
проживания



53/60
Балла

жилье и прилегающие
пространства



50/60
Балла

улично-дорожная сеть



25/60
Балла

озелененные пространства



27/60
Баллов

общественно-деловая
инфраструктура и
прилегающие пространства



24/60
Балл

социально-досуговая
инфраструктура и
прилегающие пространства



43/60
Балла

общегородское пространство

*Индекс формируется Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ по административному центру муниципального образования

Ключевые ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ



Кольская сверхглубокая скважина

Занесена в Книгу рекордов Гиннесса как самая глубокая скважина в мире



Свято-Троицкий Трифонов Печенгский монастырь

Самая северная в мире православная обитель



Природный парк «Полуострова Средний и Рыбачий»

Самая северная точка Мурманской области



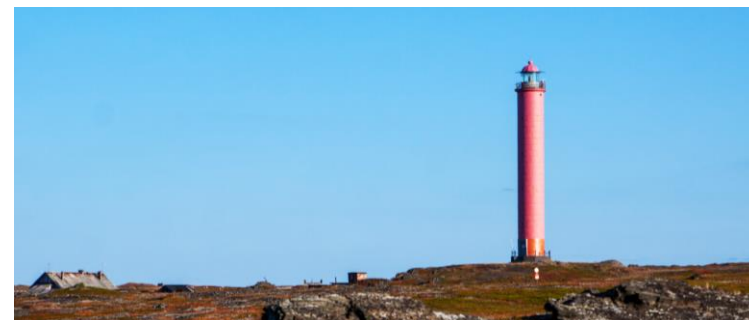
Водопад Шуонийоки

Один из красивейших природных памятников Мурманской области



Заповедник Пасвик с визит-центром в Никеле

Первый заповедник, созданный в России после распада СССР



Мыс Немецкий

Фото: Андрей Русских

Самая северная континентальная точка Европейской части России

Ключевые ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ



Природный памятник — скалы-останцы «Два брата»



Храм Бориса и Глеба



Мыс Кекурский

Фото: Андрей Русских



Природный парк «Кораблекк»



Немецкая торпедная батарея в Лиинахамари



Берег рыжих камней



10 885 человек

посетило Печенгский округ в 2023 году



581 место

комплексного размещения



География туристов

Москва
Санкт-Петербург
Архангельская область
Республика Карелия
Краснодарский край
Вологодская область

Филиппины
Китай
Таиланд
Турция
Индия
Белоруссия

Туризм

ТУРИСТИЧЕСКИЕ МАРШРУТЫ

Военно-патриотический туризм:

Военно-историческая тропа «Следы второй мировой войны в долине реки Паз»

Природный туризм:

Экотропа «Кедры в Никельском лесничестве»

«Остров Варлаама — жемчужина Пасвика»

Экотропа «Глухая плотина»

Никель для самостоятельных путешествий

Никель: эколого-промышленный маршрут «Шпиль 555»

Протяженность

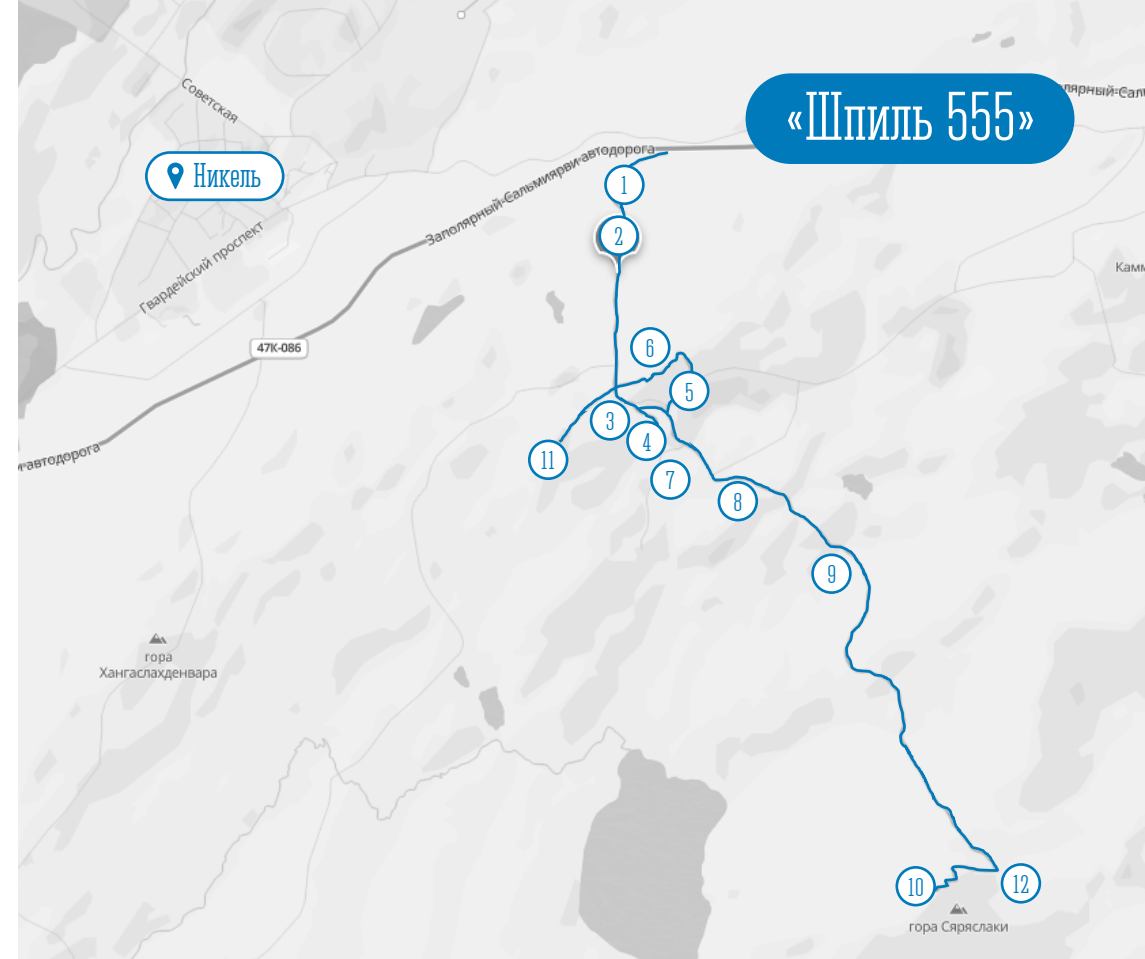
10,5 км

Палаточный лагерь на

25 чел.

Финишная точка

555 метров
над уровнем моря



Условные обозначения:

- | | | |
|--------------------------------|---|-----------------------------|
| 1 Вид на плавильный цех | 5 Карьер «Каула» | 9 Место отдыха |
| 2 Вид на Никель | 6 Комплекс зенитных укреплений времен ВОВ | 10 Смотровая площадка «555» |
| 3 Комплекс зданий | 7 Место отдыха | 11 Зенитная ракетная часть |
| 4 Вид на долину реки Шуонийоки | 8 Навалы. Место для фото | 12 Лагерь |

Туризм СОБЫТИЯ



Август 2025

Ежегодный фестиваль Gastro Industry Fest

Увлекательная программа с индустриальными шоу, технологическими мастер-классами, гастрономическими шоу, арт-объектами, музыкой и танцами

около 12 000

человек посетило фестиваль в 2024 году



Август 2025

День шахтера

Комплекс праздничных мероприятий для жителей и гостей округа

около 9000

человек посетило праздник в 2024 году



Июль—август 2025

Международный фестиваль «Северный ветер»

В 2024 году культурно-спортивный фестиваль был посвящен самому активно развивающемуся виду спорта — сапсерфингу, и прошел на берегу реки Шуонийоки

более 1000

человек посетило фестиваль в 2024 году

Ключевые ОРГАНИЗАЦИИ



Наименование компании		Сфера деятельности	Рабочие места
	АО «Кольская ГМК»	металлургическое производство	3 236 рабочих мест
	ООО «Печенгастрой»	строительство	551 рабочее место
	ООО «Русский Лосось»	группа компаний по добыче и переработке краба и рыбы	253 рабочих места
	ООО «Колабыт»	грузовые и пассажирские перевозки	118 рабочих мест
	ПАО «ТТК-1»	производство и торговля электроэнергией	94 рабочих места
	ООО «Заполярное АТП»	регулярные перевозки пассажиров в городском и пригородном сообщении	79 рабочих мест
	ООО «Сервис горных машин»	деятельность автомобильного грузового транспорта	75 рабочих мест

Реализуемые ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



Реализуются в рамках плана
«НА СЕВЕРЕ —
ЖИТЬ!»



Наименование проекта	Инициатор	Количество рабочих мест	Объем инвестиций, млн руб.	Срок реализации
Предприятие по смешиванию, фасовке и упаковке синтетических смол и двухкомпонентного полиэфирного состава в ампулах для механизированного крепления	ООО «ПолиАрк»	34	492,5	2025
Строительство туристического комплекса	ООО «Северная усадьба рыбака»	5	31,09	2025
Строительство экотурбазы глэмпингов	ООО «Золото Арктики»	21	33,44	2025
Туристический кластер «Валла-Тунтури»	ООО «Валла-Тунтури»	41	27 786	2026
Строительство туристического комплекса	ООО «Айман»	3	17,65	2026
Смолтовый завод по выращиванию посадочного материала атлантического лосося и форели	ООО «Русский Посось»	19	934,8	2026
Строительство туристического комплекса «Фиорд»	ООО «Фиорд»	5	30	2027
Тунтури Парк	ООО «Тунтури Парк»	3	2 005	2029

Инвестиционные ИДЕИ



Сервисное обслуживание

Организация комплекса обслуживания большегрузной техники (шиномонтаж, СТО, автомойка, с цехами по ремонту гидравлического оборудования и металлообработки)

Организация сервисного обслуживания техники для горнорудной промышленности (ТО и ремонт специализированного оборудования: дробилки, сепараторы и т. д.)

Пищевая промышленность

Организация кооператива по сбору дикоросов (трав, мхов, ягод, грибов) с последующей переработкой (ферментацией) и выпуском готовой продукции (БАД, своры, купажи, экстракты и т. д.) под собственным брендом

Переработка отходов

Организация переработки шин карьерных самосвалов и большегрузной техники (выпуск крошки для нужд дорожного строительства, оборудования детских и спортплощадок)

Туризм и рекреация

Организация тематического ресторана русской арктической кухни

Создание местного туристического оператора, предоставляющего полный комплекс услуг по разработке и использованию маршрутов, эксплуатации средств размещения, транспорта, объектов общественного питания

Строительство новых средств размещения

Организация круглогодичного развлекательного пространства для детей (и семейного отдыха) — каток и роллердром, объекты специализированного общественного питания

Развитие объектов круглогодичного горнолыжного курорта — реализация концепции приключенческого курорта (строительство объектов, приобретение снегогенераторов, развитие сопутствующих услуг: аренда экипировки, места размещения, общепит и т. д.)

Свободные ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

5 инвестиционных
площадки

1 браунфилд
4 гринфилд

Тарифы



24,09 руб.	23,78 руб.	10 992,95 руб.	4 714,91 руб.
Водоснабжение (м3)	водоотведение (м3)	теплоснабжение (Гкал/час)	электроэнергия (кВт ч.)

🌐 Ознакомиться с подробной информацией о свободных площадках можно на сайте www.invest.gov.ru

🌐 Ознакомиться с реестром муниципального имущества можно на сайте www.pechengamr.gov-murman.ru

🌐 Ознакомиться со сводом инвестиционных правил можно на сайте www.invest.nashsever51.ru

Инвестиционный профиль Печенгского муниципального округа



Условные обозначения:



Количество свободных инвестиционных площадок

Формирование земельных участков по запросу

#насевержить

Муниципальные МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ



АРЕНДА ЗЕМЛИ без торгов

Тип поддержки: имущественная

Условия поддержки:
предоставление земельного участка,
находящегося в муниципальной
собственности, без проведения торгов

Получатели поддержки: МСП

ВЫКУП ИМУЩЕСТВА

Тип поддержки: имущественная

Условия поддержки:
отчуждение муниципального имущества
на возмездной основе в собственность

Получатели поддержки: МСП

ОТСРОЧКА по арендной плате

Тип поддержки: имущественная

Условия поддержки:
приостановка внесения основной арендной
платы за аренду муниципального имущества

Получатели поддержки: МСП

АРЕНДНАЯ ПЛАТА ЗА ЗЕМЛИ не выше ставки земельного налога

Тип поддержки: имущественная

Условия поддержки:
установление арендной платы в размерах,
не превышающих земельный налог

Получатели поддержки: МСП

 Ознакомиться с подробной информацией о мерах поддержки бизнеса в Печенгском округе можно на сайте www.pechengamr.gov-murman.ru

Муниципальные МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ



КОЭФФИЦИЕНТ ПО АРЕНДНОЙ ПЛАТЕ

Тип поддержки: имущественная

Условия поддержки:
применение регулирующих коэффициентов
при расчете арендной платы за земельные
участки

Получатели поддержки: МСП

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Тип поддержки: налоговая льгота

Условия поддержки:
льгота по земельному налогу

Получатели поддержки: МСП

АРЕНДА ИМУЩЕСТВА

Тип поддержки: налоговая льгота

Условия поддержки:
льготная ставка годовой арендной платы
на имущество

Получатели поддержки: МСП

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

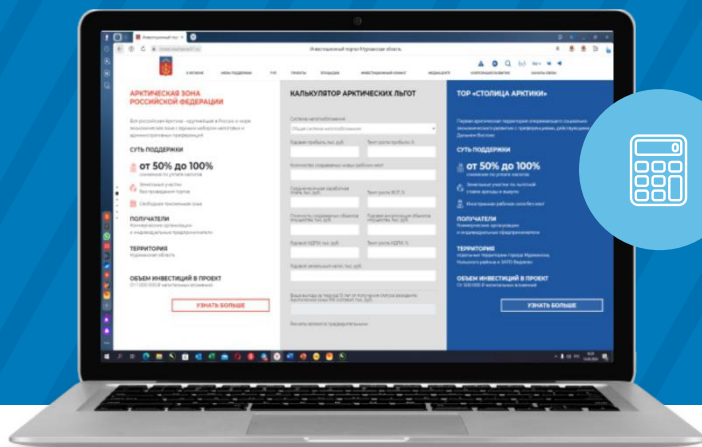
Тип поддержки: налоговая льгота

Условия поддержки:
льготы по налогу на имущество
физических лиц

Получатели поддержки: МСП

 Ознакомиться с подробной информацией о мерах поддержки бизнеса в Печенгском округе можно на сайте www.pechengamr.gov-murman.ru

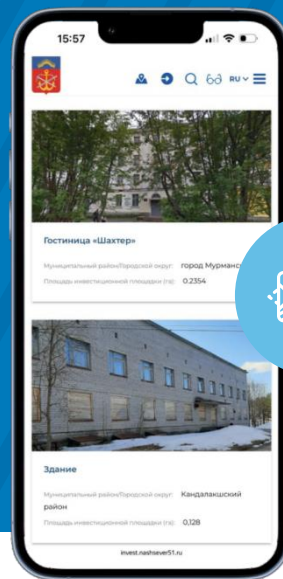
Онлайн-сервисы ДЛЯ БИЗНЕСА



КАЛЬКУЛЯТОР АРКТИЧЕСКИХ ЛЬГОТ

Быстрый расчет выгоды на будущее
десять лет, при реализации
инвестпроекта на территории региона

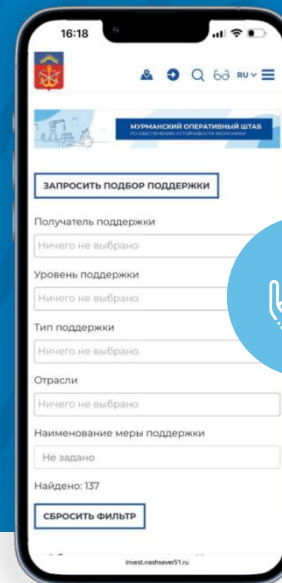
 invest.nashsever51.ru



НАВИГАТОР ПЛОЩАДОК

Быстрый подбор земельного
участка или госимущества для
реализации инвестпроекта

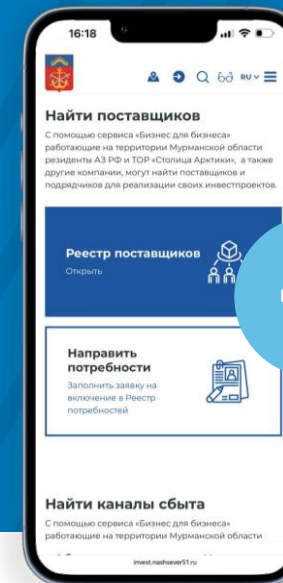
 invest.nashsever51.ru



НАВИГАТОР МЕР ПОДДЕРЖКИ

Упрощенный поиск доступных
налоговых льгот, финансовой
и нефинансовой поддержки

 invest.nashsever51.ru



БИЗНЕС ДЛЯ БИЗНЕСА

Помогаем инвесторам
найти бизнес-партнеров
в Арктике

 invest.nashsever51.ru

Институты РАЗВИТИЯ И ПОДДЕРЖКИ



Корпорация развития
Мурманской области

invest.nashsever51.ru



КРДВ Мурманск

erdc.ru



Региональный
Центр «Мой бизнес»

мойбиз.рф



Центр поддержки
предпринимательства
Мурманской области

бизнес51.рф



Фонд развития МСП
Мурманской области

formap.ru



Мурманский региональный
инновационный
бизнес-инкубатор

mribi.ru



Центр кластерного
развития Мурманской
области

murmancluster.ru



Центр молодежного
инновационного творчества

бизнес51.рф



Центр поддержки экспорта
Мурманской области

export51.ru



Региональный центр
компетенций в сфере
производительности труда

rck51.ru

Министерства, ОКАЗЫВАЮЩИЕ ПОДДЕРЖКУ БИЗНЕСУ И ИНВЕСТИТОРАМ



Министерство развития Арктики и экономики
Мурманской области

🌐 minec.gov-murman.ru

Министерство энергетики и ЖКХ Мурманской области

🌐 minenergo.gov-murman.ru

Министерство спорта Мурманской области

🌐 sport.gov-murman.ru

Министерство имущественных отношений
Мурманской области

🌐 property.gov-murman.ru

Министерство транспорта и дорожного
хозяйства Мурманской области

🌐 mintrans.gov-murman.ru

Министерство культуры Мурманской области

🌐 culture.gov-murman.ru

Министерство строительства Мурманской области

🌐 minstroy.gov-murman.ru

Министерство природных ресурсов, экологии и рыбного
хозяйства Мурманской области

🌐 mpr.gov-murman.ru

Комитет по туризму Мурманской области

🌐 tourism.gov-murman.ru

Министерство градостроительства
и благоустройства Мурманской области

🌐 mingrad.gov-murman.ru

Министерство цифрового развития Мурманской области

🌐 it.gov-murman.ru

Комитет по тарифному регулированию
Мурманской области

🌐 tarif.gov-murman.ru

Региональная программа ПРИВЛЕЧЕНИЯ КАДРОВ КУРС НА СЕВЕР



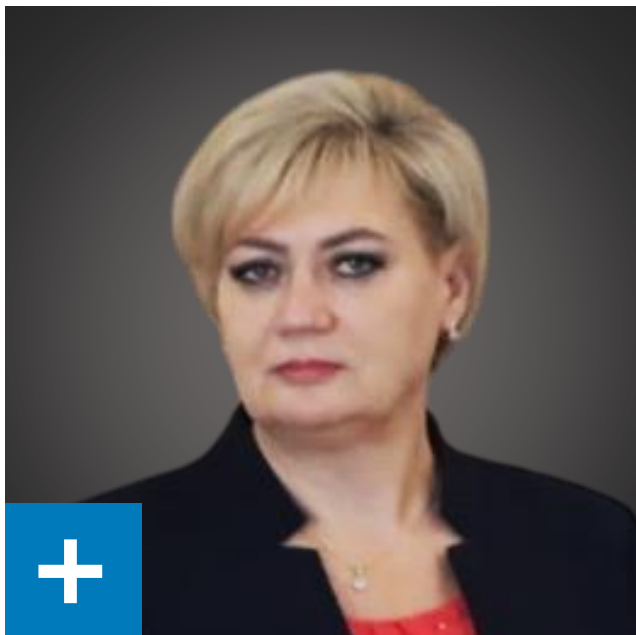
www.kursnasever51.ru

КАДРОВОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ

для тех, кто хочет переехать
в Мурманскую область, получил уже
приглашение по работе, а также
для выпускников вузов

- 1 **Назначение** персонального консультанта
- 2 **Составление** индивидуального плана по трудоустройству и переезду
- 3 **Подбор вариантов** трудоустройства
- 4 **Организация** видеособеседования с работодателем
- 5 **Подбор вариантов** для проживания
- 6 **Предоставление** бесплатного трансфера от места прибытия к месту проживания
- 7 **Оказание содействия** в трудоустройстве супругов и определении детей в детский сад или школу
- 8 **Помощь** в решении жизненных ситуаций
- 9 **Организация встречи** в аэропорту и на ж/д вокзале

КОНТАКТЫ



Марина Ахметова,

заместитель главы Печенгского округа
по экономике и финансам

Инвеступолномоченный

☎ +7 (964) 681 60 40

✉ invest_pech@mail.ru

Светлана Орлова

заведующий сектором инвестиционной деятельности

☎ +7 (815 54) 6-31-86

✉ invest_pech@mail.ru

Варвара Веверица

заместитель председателя Комитета по управлению имуществом

☎ +7 (815 54) 2-52-63

✉ kuipech51@mail.ru

Администрация Печенгского округа

📍 пгт. Никель, ул. Пионерская, 2

☎ +7 (815 54) 5-07-38

🌐 www.pechengamr.gov-murman.ru

✉ adm_pech@mail.ru

Корпорация развития Мурманской области

📍 Мурманск, пр-т Ленина, 82

☎ +7 (815 2) 567-787

🌐 invest.nashsever51.ru

✉ corp@invest-murman.ru

**Министерство развития Арктики
и экономики Мурманской области**

📍 Мурманск, пр-т Ленина, 75

☎ +7 (815 2) 486-232

🌐 minec.gov-murman.ru

✉ econom@gov-murman.ru

Региональный Центр «Мой бизнес»

📍 Мурманск, ул. Подстаницкого, 1

☎ +7 (815 2) 994-310

🌐 moibiz51.ru

✉ moibiz@formap.ru

Единая платформа
ОБРАТНОЙ СВЯЗИ ДЛЯ БИЗНЕСА

ПОС-БИЗНЕС



Сообщите

о любых трудностях
при ведении вашего бизнеса,
а также получите
консультацию или помощь



Возникли трудности
при ведении бизнеса в регионе?

Ответим в кратчайшие сроки

[Написать](#)

госуслуги
Решаем вместе



Правительство
Мурманской области

#насевереЖИТЬ