



МУРМАНЭНЕРГОСБЫТ

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«МУРМАНЭНЕРГОСБЫТ»**

183038, г. Мурманск, ул. Свердлова, д. 39, корп.1
телефон: (8152)68-63-26
info@mures.ru www.mures.ru
ИНН 5190907139, КПП 519001001/785150001

« 06 » 06 20 25 г. № 2-55-00/13520
на № 191 от «29_» мая 2025 г.

ООО «Модус»

**Спортивная ул, д. 12, офис 8
пгт. Никель, Мурманская обл.,
Печенгский р-н, 184421
e-mail: modus.gkh2025@mail.ru**

О рассмотрении плана подготовки

В целях синхронизации сроков выполнения работ и мероприятий, требующих отключения горячего водоснабжения, заполнения теплопотребляющих установок и тепловых сетей сетевой водой после выполнения ремонтных работ (основание: п. 5 «Правил обеспечения готовности к отопительному периоду», утвержденных Приказом Министерства энергетики Российской Федерации № 2234 от 13.11.2024 г. (далее – Правила № 2234)), акционерное общество «Мурманэнергосбыт» (далее – АО «МЭС», Общество) согласовывает направленный в теплоснабжающую организацию план подготовки ООО «Модус» к отопительному периоду 2025-2026 гг. (далее – План) в части выполнения работ, предусмотренных графами 5, 6 Плана.

В то же время Общество сообщает, что направленный на согласование в АО «МЭС» План не содержит информацию о мероприятиях по дезинфекции систем горячего водоснабжения в многоквартирных домах с открытой системой теплопотребления, предусмотренные п. 11 Правил № 2234.

В случае невыполнения вышеуказанных мероприятий, комиссией по проведению оценки готовности к отопительному периоду 2025–2026 гг. при заполнении оценочных листов будет снижен индекс готовности.

АО «МЭС» напоминает, что в периоды проведения опрессовки тепловых сетей и абонентских вводов запрещено производство работ, не связанных с испытанием тепловых сетей.

О фактической дате и времени производства работ просьба заранее информировать теплоснабжающую организацию телефонограммой посредством электронной почты на адрес: tesnadzor2@mures.ru.

Данное письмо направлено посредством электронной почты на адрес: modus.gkh2025@mail.ru, без досыла на бумажном носителе.

Приложение:

1. План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.

- на 2 л. в 1 экз.

Начальник управления энергонадзора

Д.А. Чиченков

Инженер ОЭН № 2 УЭН
И.А.Подольская
+7 911 307 68 78

Согласовано
АО «МЭС»
НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ
Д.А. ЧИЧЕНКОВ
2025г.

План подготовки ООО «Модус» к отопительному периоду 2025 -2026 годов

№ п/п	Сроки, ранние и поздние условия		Место проведения работ		Содержание работ		Сроки выполнения работ		Ответственный	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Организация проведения светового обучения и проверки знаний									
1.1.	ответственных на ТЗУ									
1.2.	Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)/наличие документов о завершении работ									
2	Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)/наличие документов о завершении работ									
3	Проверка наличия (при необходимости актуализация) организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию ТЗУ для объектов, не являющихся ОАО, валидами из утвержденного платного списка, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатации, диспетчерской и аварийной служб или документов на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов в случае привлечения спец. организаций для эксплуатации оборудования									
3.1.	первичные документы для объектов, не являющихся ОАО									
3.2.	эксплуатационных инструкций ТЗУ									
3.3.	паспортов ТЗУ, принципиальных схем, проектно-технической документации									
3.4.	инструкций для персонала, обслуживающего ТЗУ									
3.5.	Формирование пакета документов (в т.ч. сбор, контроль, срок в оформлении актов, заполнение описочного листа) для каждого МКД и направление его в административное подразделение для оценки готовности МКД к ОЭП									
4.	Готовность МКД и своевременным устранением замечаний комиссии оценки готовности МКД к ОЭП									

Технологические мероприятия (указывается период (или дата) проведения работ)									
Технологические мероприятия									
№ п/п	Адрес	Место проведения работ	Проверка наличия документов	Проверка наличия документов	Проверка наличия документов	Проверка наличия документов	Проверка наличия документов	Проверка наличия документов	Проверка наличия документов
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Нижний Новгород	14 Армии	5А	16.06.2025	16.06.2025	0	0	16.06.2025	16.06.2025
2	Нижний Новгород	14 Армии	7	16.06.2025	16.06.2025	0	0	16.06.2025	16.06.2025
3	Нижний Новгород	14 Армии	4	17.06.2025	17.06.2025	0	0	19.06.2025	17.06.2025
4	Нижний Новгород	14 Армии	6	17.06.2025	17.06.2025	0	0	19.06.2025	17.06.2025
5	Нижний Новгород	14 Армии	8	18.06.2025	18.06.2025	0	0	18.06.2025	18.06.2025
6	Нижний Новгород	14 Армии	9	18.06.2025	18.06.2025	0	0	18.06.2025	18.06.2025
7	Нижний Новгород	14 Армии	10	18.06.2025	18.06.2025	0	0	18.06.2025	18.06.2025
8	Нижний Новгород	14 Армии	11	18.06.2025	18.06.2025	0	0	18.06.2025	18.06.2025
9	Нижний Новгород	14 Армии	12	23.07.2025	23.07.2025	0	0	23.07.2025	23.07.2025
10	Нижний Новгород	Советская	7А	23.07.2025	23.07.2025	0	0	23.07.2025	23.07.2025
11	Нижний Новгород	Советская	7Б	23.07.2025	23.07.2025	0	0	23.07.2025	23.07.2025
12	Нижний Новгород	Советская	10	23.07.2025	23.07.2025	0	0	23.07.2025	23.07.2025
13	Нижний Новгород	Советская	12	23.07.2025	23.07.2025	0	0	23.07.2025	23.07.2025
14	Нижний Новгород	14 Армии	15	24.06.2025	24.06.2025	0	0	24.06.2025	24.06.2025
15	Нижний Новгород	14 Армии	18	24.06.2025	24.06.2025	0	0	24.06.2025	24.06.2025
16	Нижний Новгород	Гвардейский	27	25.06.2025	25.06.2025	0	0	25.06.2025	25.06.2025
17	Нижний Новгород	Гвардейский	28А	25.06.2025	25.06.2025	0	0	25.06.2025	25.06.2025
18	Нижний Новгород	Гвардейский	2	26.06.2025	26.06.2025	0	0	26.06.2025	26.06.2025
19	Нижний Новгород	Гвардейский	15	26.06.2025	26.06.2025	0	0	26.06.2025	26.06.2025
20	Нижний Новгород	Гвардейский	13	26.06.2025	26.06.2025	0	0	26.06.2025	26.06.2025
21	Нижний Новгород	Гвардейский	6	01.07.2025	01.07.2025	0	0	01.07.2025	01.07.2025
22	Нижний Новгород	Советская	11	24.07.2025	24.07.2025	0	0	24.07.2025	24.07.2025
23	Нижний Новгород	Победы	1	02.07.2025	02.07.2025	0	0	02.07.2025	02.07.2025