**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ КОНСУЛЬТАЦИЙ**

# Настоящим Комитет по управлению имуществом администрации Печенгского муниципального округа уведомляет о проведении публичных консультаций в целях оценки регулирующего воздействия муниципального нормативного правового акта и сборе предложений заинтересованных лиц.

# Наименование проекта муниципального нормативного правового акта: **решение Совета депутатов Печенгского муниципального округа «О внесении изменений в Порядок и условия приватизации муниципального имущества Печенгского муниципального округа, утвержденный решением Совета депутатов Печенгского муниципального округа от 05.02.2021 № 90»**.

Предложения принимаются по адресу: п.г.т. Никель, пр. Гвардейский, 13, Комитет по управлению имуществом администрации Печенгского муниципального округа, а также по адресу электронной почты: kuipech51@mail.ru.

Сроки приема предложений: с 27.01.2025 по 31.01.2025.

Место размещения уведомления о подготовке проекта муниципального нормативного правового акта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://openregion.gov-murman.ru>, в подразделе «Оценка регулирующего воздействия», а также <https://pechengamr.gov-murman.ru> в разделе «Документы → Оценка регулирующего воздействия → Муниципальные НПА → Проекты НПА подлежащих ОРВ».

Все поступившие предложения будут рассмотрены. Сводка предложений будет размещена на сайте <https://pechengamr.gov-murman.ru> в разделе «Документы → Оценка регулирующего воздействия → Муниципальные НПА → Проекты НПА подлежащих ОРВ» не позднее 03.02.2025.

1. Планируемый срок вступления в силу предлагаемого правового регулирования: со дня его опубликования в газете «Печенга» и размещения на сайте <http://pechengamr.gov-murman.ru/>.

2. Иная информация - по усмотрению органа местного самоуправления, осуществляющего проведение публичных консультаций проекта муниципального нормативного правового акта: пояснительная записка.

К уведомлению прилагаются:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Перечень вопросов для участников проведения публичных консультаций |  |  |  |
|  | V |  |
|  |  |  |
| 2 | Иные материалы, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить необходимость введения проведения публичных консультаций |  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПЕЧЕНГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО**

**ОКРУГА МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

 **РЕШЕНИЕ**

***От № п. Никель***

О внесении изменений в Порядок и условия приватизации муниципального имущества Печенгского муниципального округа, утвержденный решением Совета депутатов Печенгского муниципального округа от 05.02.2021 № 90

Руководствуясь Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Печенгского муниципального округа, в целях приведения в соответствие с действующим законодательством,

Совет депутатов Печенгского муниципального округа

**Р Е Ш И Л:**

1.Внести вПорядок и условия приватизации муниципального имущества Печенгского муниципального округа, утвержденный решением Совета депутатов Печенгского муниципального округа от 05.02.2021 № 90 (в редакции решения Совета депутатов Печенгского муниципального округа от 20.10.2023 № 417), (далее - Порядок) следующие изменения:

1.1. Абзац второй пункта 7.1.4 раздела 7 Порядка изложить в следующей редакции:

«На конкурсе могут продаваться акции акционерного общества либо доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, которые составляют более чем 50 процентов уставного капитала указанных обществ, либо объект культурного наследия, включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр объектов культурного наследия), находящиеся в неудовлетворительном состоянии портовые гидротехнические сооружения (в том числе причалы), перегрузочные комплексы и иное расположенное в речном порту имущество (далее - объекты речного порта, находящиеся в неудовлетворительном состоянии), сети газораспределения, сети газопотребления и объекты таких сетей, если в отношении такого имущества его покупателю необходимо выполнить определенные условия.».

1.2. Пункт 7.1.6 раздела 7 Порядка изложить в следующей редакции:

«7.1.6. Продажа муниципального имущества по минимально допустимой цене.

Продажа муниципального имущества по минимально допустимой цене осуществляется, если продажа этого имущества посредством публичного предложения не состоялась. При продаже по минимально допустимой цене минимальная цена муниципального имущества устанавливается в размере 5 процентов от цены первоначального предложения, указанной в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения. Если цена первоначального предложения, указанная в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения, составляет более 20 миллионов рублей, минимальная цена муниципального имущества при продаже по минимально допустимой цене устанавливается в размере 10 процентов от такой цены первоначального предложения.

Информационное сообщение о продаже по минимально допустимой цене должно соответствовать требованиям, предусмотренным разделом 11 настоящего Порядка, за исключением начальной цены, а также содержать сведения о минимальной цене муниципального имущества.».

1.3. Абзац четырнадцатый пункта 11.3 раздела 11 Порядка изложить в следующей редакции:

«- порядок определения победителей (при проведении аукциона, специализированного аукциона, конкурса), либо покупателей (при проведении продажи муниципального имущества по минимально допустимой цене), либо лиц, имеющих право приобретения муниципального имущества (при проведении его продажи посредством публичного предложения);».

1.4. Абзац восьмой пункта 11.6 раздела 11 Порядка дополнить словами следующего содержания:

«, лица, признанного единственным участником продажи государственного или муниципального имущества по минимально допустимой цене, в случае, установленном [абзацем вторым пункта 4 статьи 24](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=483876&dst=762&field=134&date=24.01.2025) Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества.».

1.5. Абзац первый пункта 12.3 раздела 12 Порядка изложить в следующей редакции:

«12.3. Для участия в аукционе, конкурсе, в продаже посредством публичного предложения претендент вносит задаток в размере:».

1.6. Пункт 12.3 раздела 12 Порядка дополнить абзацами пятым и шестым следующего содержания:

«Для участия в продаже по минимально допустимой цене претендент вносит задаток в размере одного процента цены первоначального предложения, указанной в информационном сообщении о продаже такого муниципального имущества посредством публичного предложения.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.».

1.7. В пункте 14.1 раздела 14 Порядка слова «может осуществляться» заменить словами «осуществляется».

1.8. Пункт 14.9 раздела 14 Порядка дополнить абзацем шестым следующего содержания:

«- минимальная цена – в случае продажи по минимально допустимой цене.».

1.9. Пункт 14.10 раздела 14 Порядка исключить.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Печенга» и подлежит размещению на сайте Печенгского муниципального округа <http://pechengamr.gov-murman.ru/>.

Председатель Совета депутатов

Печенгского муниципального округа

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

К ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ПЕЧЕНГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

«О внесении изменений в порядок и условия приватизации муниципального имущества Печенгского муниципального округа, утвержденный решением Совета депутатов Печенгского муниципального округа от 05.02.2021 № 90»

1. Предлагаемый на рассмотрение проект решения разработан в соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Печенгского муниципального округа, в целях приведения в соответствие с действующим законодательством.

2. Предлагаемый на рассмотрение проект решения вносит следующие изменения в Порядок и условия приватизации муниципального имущества на основании внесенных изменений в Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»:

|  |  |
| --- | --- |
| ***Действующая редакция*** | ***Новая редакция*** |
| **Абзац второй пункта 7.1.4 раздела 7:**На конкурсе могут продаваться акции акционерного общества либо доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, которые составляют более чем 50 процентов уставного капитала указанных обществ, либо объект культурного наследия, включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр объектов культурного наследия), если в отношении такого имущества его покупателю необходимо выполнить определенные условия. | **Абзац второй пункта 7.1.4 раздела 7:**На конкурсе могут продаваться акции акционерного общества либо доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, которые составляют более чем 50 процентов уставного капитала указанных обществ, либо объект культурного наследия, включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр объектов культурного наследия), находящиеся в неудовлетворительном состоянии портовые гидротехнические сооружения (в том числе причалы), перегрузочные комплексы и иное расположенное в речном порту имущество (далее - объекты речного порта, находящиеся в неудовлетворительном состоянии), сети газораспределения, сети газопотребления и объекты таких сетей, если в отношении такого имущества его покупателю необходимо выполнить определенные условия. |
| Пункт 7.1.6 раздела 7**:**7.1.6. Продажа муниципального имущества без объявления цены.Продажа муниципального имущества без объявления цены осуществляется, если продажа этого имущества посредством публичного предложения не состоялась. Информационное сообщение о продаже муниципального имущества без объявления цены должно соответствовать требованиям, предусмотренным разделом 11 настоящего Порядка, за исключением начальной цены. При продаже муниципального имущества без объявления цены нормативная цена не определяется. | Пункт 7.1.6 раздела 7**:**7.1.6. Продажа муниципального имущества по минимально допустимой цене.Продажа муниципального имущества по минимально допустимой цене осуществляется, если продажа этого имущества посредством публичного предложения не состоялась. При продаже по минимально допустимой цене минимальная цена муниципального имущества устанавливается в размере 5 процентов от цены первоначального предложения, указанной в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения. Если цена первоначального предложения, указанная в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения, составляет более 20 миллионов рублей, минимальная цена муниципального имущества при продаже по минимально допустимой цене устанавливается в размере 10 процентов от такой цены первоначального предложения. Информационное сообщение о продаже по минимально допустимой цене должно соответствовать требованиям, предусмотренным разделом 11 настоящего Порядка, за исключением начальной цены, а также содержать сведения о минимальной цене муниципального имущества. |
| Абзац четырнадцатый пункта 11.3 раздела 11:- порядок определения победителей (при проведении аукциона, специализированного аукциона, конкурса) либо лиц, имеющих право приобретения муниципального имущества (при проведении его продажи посредством публичного предложения и без объявления цены); | Абзац четырнадцатый пункта 11.3 раздела 11:- порядок определения победителей (при проведении аукциона, специализированного аукциона, конкурса), либо покупателей (при проведении продажи муниципального имущества по минимально допустимой цене), либо лиц, имеющих право приобретения муниципального имущества (при проведении его продажи посредством публичного предложения); |
| Абзац восьмой пункта 11.6 раздела 11:- имя физического лица или наименование юридического лица - победителя торгов, лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» | Абзац восьмой пункта 11.6 раздела 11:- имя физического лица или наименование юридического лица - победителя торгов, лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», лица, признанного единственным участником продажи государственного или муниципального имущества по минимально допустимой цене, в случае, установленном [абзацем вторым пункта 4 статьи 24](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=483876&dst=762&field=134&date=24.01.2025) Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества. |
| Абзац первый пункта 12.3 раздела 12:12.3. Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере: | Абзац первый пункта 12.3 раздела 12:12.3. Для участия в аукционе, конкурсе, в продаже посредством публичного предложения претендент вносит задаток в размере: |
| Абзацы пятый и шестой пункта 12.3 раздела 12:отсутствуют | Абзацы пятый и шестой пункта 12.3 раздела 12:Для участия в продаже по минимально допустимой цене претендент вносит задаток в размере одного процента цены первоначального предложения, указанной в информационном сообщении о продаже такого муниципального имущества посредством публичного предложения.Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета. |
| Пункт 14.1 раздела 14:14.1. Продажа муниципального имущества способами, установленными подпунктами 7.1.2-7.1.6 настоящего Порядка, может осуществляться в электронной форме с учетом особенностей, установленных настоящим разделом. | Пункт 14.1 раздела 14:14.1. Продажа муниципального имущества способами, установленными подпунктами 7.1.2-7.1.6 настоящего Порядка, осуществляется в электронной форме с учетом особенностей, установленных настоящим разделом. |
| Абзац шестой пункта 14.9 раздела 14:Отсутствует  | Абзац шестой пункта 14.9 раздела 14:- минимальная цена – в случае продажи по минимально допустимой цене. |
| Пункт 14.10 раздела 14:14.10. В случае проведения продажи муниципального имущества без объявления цены его начальная цена не указывается. | Пункт 14.10 раздела 14:исключен |

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Печенга» и подлежит размещению на сайте Печенгского муниципального округа <http://pechengamr.gov-murman.ru/>.

4. Принятие данного решения не повлечет отмены нормативно-правовых актов Печенгского муниципального округа.

5. Реализация решения не потребует расходования средств местного бюджета.

Опросный лист при проведении публичных консультаций в целях оценки регулирующего воздействия проекта решения Совета депутатов Печенгского муниципального округа

«О внесении изменений в порядок и условия приватизации муниципального имущества Печенгского муниципального округа, утвержденный решением Совета депутатов Печенгского муниципального округа от 05.02.2021 № 90»

Контактная информация

По вашему желанию укажите:

Название организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Сферу деятельности организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Ф.И.О. контактного лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Номер контактного телефона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Адрес электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. На решение какой проблемы, на Ваш взгляд, направлено предлагаемое регулирование органом местного самоуправления? Актуальна ли данная проблема сегодня?

|  |
| --- |
|  |

2. Насколько корректно разработчик обосновал необходимость принятия правового акта? Насколько цель правового акта соотносится с проблемой, на решение которой оно направлено? Достигнет ли, на Ваш взгляд, предлагаемый правовой акт тех целей, на которые оно направлено?

|  |
| --- |
|  |

3. Повлияет ли введение предлагаемого регулирования органом местного самоуправления на конкурентную среду в отрасли, будет ли способствовать необоснованному изменению расстановки сил в отрасли? Если да, то как? Приведите, по возможности, количественные оценки.

|  |
| --- |
|  |

4. Какие, по Вашей оценке, субъекты предпринимательской и иной деятельности будут затронуты предлагаемым регулированием органом местного самоуправления (по видам субъектов, по отраслям, по количеству таких субъектов в городе и проч.)?

|  |
| --- |
|  |

5. Считаете ли Вы, что предлагаемые нормы не соответствуют или противоречат иным действующим нормативным правовым актам? Если да, укажите такие нормы и нормативные правовые акты.

|  |
| --- |
|  |

6. Существуют ли в предлагаемом регулировании органом местного самоуправления положения, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности? Приведите обоснования, дополнительно определив:

- имеются ли технические ошибки;

- приводит ли исполнение положений регулирования органом местного самоуправления к избыточным действиям или, наоборот, ограничивает действия субъектов предпринимательской деятельности;

- устанавливается ли предлагаемым регулированием необоснованное ограничение выбора субъектами предпринимательской деятельности существующих или возможных поставщиков или потребителей;

- создает ли исполнение положений регулирования органом местного самоуправления существенные риски ведения предпринимательской деятельности, способствует ли возникновению необоснованных прав органа местного самоуправления и должностных лиц, допускает ли возможность избирательного применения норм.

|  |
| --- |
|  |

7. К каким последствиям может привести принятие нового регулирования органом местного самоуправления в части невозможности исполнения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями своих обязанностей и иной деятельности? Приведите конкретные примеры.

|  |
| --- |
|  |

8. Оцените издержки/ упущенную выгоду субъектов предпринимательской деятельности, возникающие при введении предлагаемого регулирования.

|  |
| --- |
|  |

9. Является ли предлагаемое регулирование органом местного самоуправления недискриминационным по отношению ко всем его адресатам, то есть все ли потенциальные адресаты регулирования органом местного самоуправления окажутся в одинаковых условиях после его введения?

|  |
| --- |
|  |

10. Специальные вопросы, касающиеся конкретных положений и норм рассматриваемого проекта, отношение к которым разработчику необходимо прояснить.

|  |
| --- |
|  |

11. Иные предложения и замечания, которые, по Вашему мнению, целесообразно учесть в рамках оценки регулирующего воздействия.

|  |
| --- |
|  |