**ПРОТОКОЛ**

**заседания Совета по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства при Главе Печенгского муниципального округа**

20.03.2024 № 1

пгт. Никель

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

|  |
| --- |
| **Председатель Совета:** |
| Кузнецов Андрей Валентинович | - | Главы Печенгского муниципального округа |
|  |
| **Заместитель председателя Совета:** |
| Тедеева Валентина Сергеевна | - | заместитель председателя Совета, председатель местного Отделения «ОПОРА РОССИИ» в Печенгском округе, индивидуальный предприниматель |
| **Секретарь Совета:** |  |  |
| Орлова Светлана Ивановна | - | заведующий сектором инвестиционной деятельности администрации Печенгского муниципального округа |
| **Члены Совета:** |  |  |
| Васютинский Сергей Николаевич | - | генеральный директор ООО «Гольфстрим51» (посредством видеоконференцсвязи); |
|  |  |  |
| Лаврущик Светлана Сергеевна | - | председатель комитета по управлению имуществом администрации Печенгского муниципального округа; |
|  |  |  |
| Матвеенко Виталий Алексеевич | - | индивидуальный предприниматель (посредством видеоконференцсвязи); |
|  |  |  |
| Фандеева Ольга Александровна | - | заместитель генерального директора ООО «Здоровая семья»(посредством видеоконференцсвязи); |
|  |  |  |
| Харитонов Михаил Николаевич | - | индивидуальный предприниматель; |
|  |  |  |
| Чижов Владимир Евгеньевич | - | заместитель директора АНО «Центр социальных проектов в Печенгском районе «Вторая школа» (посредством видеоконференцсвязи); |
|  |  |  |
| Чупина Наталья Васильевна | - | начальник отдела экономического развития администрации Печенгского муниципального округа. |

**ПОВЕСТКА:**

1. О разработке инвестиционного профиля Печенгского муниципального округа.

2. Информация о муниципальном правовом акте о мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, использующих муниципальное имущество Печенгского муниципального округа Мурманской области под размещение объектов связи и центров обработки данных.

3. Разное.

Кузнецов А.В. открыл заседание Совета.

**ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:**

СЛУШАЛИ:

 Орлову С.И. - 26 сентября 2023 года приказом Министерства экономического развития Российской Федерации утверждены Методические рекомендации по организации системной работы по сопровождению инвестиционных проектов муниципальными образованиями с учетом внедрения в субъектах Российской Федерации Регионального инвестиционного стандарта.

Отметила, в каких целях разработаны Методические рекомендации и выполнение каких мероприятий по организации системной работы по сопровождению инвестиционных проектов муниципалитетами предусмотрены данными рекомендациями.

Пояснила, для чего нужен инвестиционный профиль - для того, чтобы инвестор мог принять решение о вложении инвестиций в инвестиционные проекты, реализуемые на территории муниципального образования.

Инвестиционный профиль представляет собой документ тактического развития инвестиционной активности на территории округа с опорой на ресурсный потенциал и социально-экономическое положение, содержащий специфические для округа:

1) перечень актуальных для муниципального образования бизнес-идей;

2) перечень мероприятий по активизации инвестиционной деятельности на территории муниципального образования для их реализации силами органов местного самоуправления, исполнительных органов государственной власти Мурманской области;

3) перечень актуальных рекомендаций по совершенствованию управления инвестиционной деятельностью на уровне органов местного самоуправления;

4) типовые инвестиционные проекты в формате кейсов, из числа актуальных для муниципального образования бизнес-идей;

5) перечень интеграционных идей для повышения эффективности бизнеса, в том числе при взаимодействии бизнеса муниципального образования с другими территориями региона и Российской Федерации;

6) перечень мероприятий по улучшению инвестиционного климата на территории муниципального образования для их реализации силами органов местного самоуправления, исполнительных органов государственной власти Мурманской области.

Для выполнения Методических рекомендаций в состав инвестиционного профилей включаются:

- общие социально-экономические показатели муниципального образования;

- информация о доступной инфраструктуре, включая её состояние;

- информация о ключевых инвестиционных проектах с их краткой характеристикой;

- сведения о свободных земельных и промышленных площадках;

- меры поддержки и особые инвестиционные (правовые) режимы на территории муниципального образования;

- преимущества и возможности муниципального образования по сравнению с другими муниципальными образованиями региона;

- контактная информация (сведения об должностных лицах ответственных за достижение целей и задач инвестиционного развития муниципального образования).

В настоящее время администрацией Печенгского муниципального округа начата подготовительная работа по разработке инвестиционного профиля округа совместно с помощником - Национальным институтом инвестиционного развития территорий.

Сделана выборка ключевых предприятий в округе (таких предприятий 31). С такими предприятиями проводится интервью. Администрация выступает связующим звеном между предприятиями округа и институтом, который берет интервью. На текущий момент практически со всеми предприятиями проведены интервью.

Осуществляется сбор статистики и информации для разработки профиля (срок до 29 марта 2024 года).

Проводится анкетирование предпринимателей и жителей округа (до 05 апреля). Информация размещена на официальном сайте и страницах округа в соцсетях, на странице в ВКонтакте АНО «Центр социальных проектов Печенгского района «Вторая школа». Сделана рассылка в мессенджер, личная рассылка на электронную почту предпринимателям Печенгского муниципального округа.

Обратилась к присутствующим предпринимателям принять активное участие в анкетировании предпринимателей и жителей Печенгского муниципального округа.

Следующим этапом будет:

- Анализ ресурсной базы;

- Изучение ключевых внешних поставок ресурсов;

- Анализ сложившихся цепочек поставок готовой продукции и моделей кооперации;

- Анализ существующей инфраструктуры территории;

- Анализ каналов логистики, их пропускная способность, оценка перспективы развития;

- Анализ перспективы новых направлений бизнеса на территории: смежные продукты / идентичное сырье и технологии / сложившиеся потребители и т.д.;

- Разработка перспективного профиля продуктовой матрицы (перечень основных видов деятельности, осуществляемых на территории МО);

- Разработка механизмов реализации инвестиционного профиля МО;

- Поиск потенциальных инвесторов.

Отметила, что одна из задач разработки инвестиционного профиля - разработать и обосновать направления инвестиционного профиля Печенгского муниципального округа до 2027 года.

Завершающий этап - подготовка итогового документа (инвестиционный профиль Печенгского округа).

Плановый срок разработки инвестиционного профиля в округе до 30 июня 2024 года.

Итоговый документ согласовывается Главой Печенгского муниципального округа и размещается на официальном сайте округа.

Васютинский С.Н., Харитонов В.Н. задали уточняющие вопросы по разработке инвестиционного профиля Печенгского округа. Орлова С.И. ответила на вопросы.

Кузнецов А.В. предложил проголосовать за то, чтобы принять данную информацию к сведению.

Проголосовали: за – 9, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять информацию к сведению.

**ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:**

СЛУШАЛИ:

Лаврущик С.С. – Ранее на заседании Совета по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства при Главе Печенгского муниципального округа от 19.12.2023 был рассмотрен вопрос о том, что Правительством Мурманской области принято постановление от 21.04.2023 № 301-ПП «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, использующих государственное имущество Мурманской области под размещение объектов связи и центров обработки данных» (протокол от 19.12.2023 № 4). Данным постановлением установлено, что при заключении договоров аренды государственного имущества Мурманской области (за исключением земельных участков) без проведения торгов с субъектами малого и среднего предпринимательства под размещение объектов связи и центров обработки данных в период со дня заключения такого договора по 31.12.2024 оплате подлежит арендная плата в размере, равном 50% от арендной платы, т.е. половины от арендной платы. Указанная в постановлении льгота предоставляется субъектам малого и среднего предпринимательства, основным видом экономической деятельности которых является деятельность в области связи и/или по обработке данных.

Также данным постановлением рекомендовано органам местного самоуправления Мурманской области принять акты, предусматривающие аналогичные меры поддержки в отношении договоров аренды муниципального имущества. На заседании Совета по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства при Главе Печенгского муниципального округа было озвучено, что в Печенгском муниципальном округе аналогичный акт будет принят в 2024 году.

Администрацией Печенгского муниципального округа такой нормативно-правовой акт подготовлен и в феврале 2024 года вынесен на рассмотрение Совета депутатов Печенгского муниципального округа. В итоге Совет депутатов принял решение от 16.02.2024 № 455 «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, использующих муниципальное имущество под размещение объектов связи и центров обработки данных».

 На сегодняшний день указанные меры поддержки не применяются в связи с отсутствием в Печенгском муниципальном округе субъектов малого и среднего предпринимательства, использующих муниципальное имущество под размещение объектов связи и центров обработки данных. В случае появления таких предпринимателей арендная плата им будет начисляться наполовину меньше.

Кузнецов А.В. предложил проголосовать за то, чтобы принять данную информацию к сведению.

Проголосовали: за – 9, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Принять информацию к сведению.

**ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:**

СЛУШАЛИ:

1) Тедееву В.С. – о состоянии общедомовых коммуникаций, где находятся коммерческие предприятия - объекты бизнеса. Отметила, что имеется большая проблема с канализацией по трем объектам бизнеса: пгт. Никель, пр. Гвардейский, д. 17, парикмахерская «Бабочка»; г. Заполярный, ул. Бабикова, д. 6, Медицинский центр «Здоровая семья», ул. Ленина, д. 15, ресторан «Медведица». А также пояснила действия, предпринятые предпринимателями, в том числе обращения в обслуживающие организации о прочистке канализации. Однако, «канализационные» запахи в помещениях остаются, что влияет на благоприятное развитие бизнеса (поступают жалобы посетителей вышеуказанных объектов бизнеса).

ВЫСТУПИЛИ:

Кузнецов А.В. пояснил ситуацию по управляющей организации многоквартирными домами в г. Заполярный.

Кузнецов А.В., Тедеева В.С., Харитонов М.Н., Васютинский С.Н. обменялись мнениями по сложившейся проблеме с канализацией в многоквартирных домах и применяемых мерах по устранению проблемы.

 Кузнецов А.В. предложил проголосовать за то, чтобы направить в управляющие многоквартирными домами организации в г. Заполярный (МУП «Жилищный сервис») и в пгт. Никель (ООО «Никельская УК») письма о проблемах в многоквартирных домах с канализацией, в которых расположены объекты бизнеса: пгт. Никель, пр. Гвардейский, д. 17, парикмахерская «Бабочка»; г. Заполярный, ул. Бабикова, д. 6, Медицинский центр «Здоровая семья», г. Заполярный, ул. Ленина, д. 15, ресторан «Медведица».

Проголосовали: за – 9, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

3.1. Направить в управляющие многоквартирными домами организации в г. Заполярный (МУП «Жилищный сервис») и в пгт. Никель (ООО «Никельская УК») письма о проблемах в многоквартирных домах с канализацией, в которых расположены объекты бизнеса: пгт. Никель, пр. Гвардейский, д. 17, парикмахерская «Бабочка»; г. Заполярный ул. Бабикова, д. 6, Медицинский центр «Здоровая семья»; г. Заполярный ул. Ленина, д. 15, ресторан «Медведица» (отв. Администрация Печенгского муниципального округа).

СЛУШАЛИ:

2) Тедееву В.С. – о прилегающей территории (дороге) к многоквартирному дому по ул. Ленина, д. 15 в г. Заполярный. Пояснила о затруднениях с зоной ответственности по прилегающей территории к многоквартирному дому по ул. Ленина, д. 15 в г. Заполярный, в котором находится встроенное нежилое помещение (ресторан «Медведица»).

ВЫСТУПИЛИ:

Тедеева В.С., Васютинский С.Н., Кузнецов А.В. – обсудили заданный вопрос.

Кузнецов А.В. предложил комитету по управлению имуществом администрации Печенгского округа рассмотреть и установить принадлежность (правообладатели) земельных участков под многоквартирными домами по ул. Ленина, дд. 7, 11, 15 в г. Заполярный и направить ответ ИП Тедеевой В.С.

Проголосовали: за – 9, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

3.2. Комитету по управлению имуществом администрации Печенгского муниципального округа рассмотреть и установить принадлежность (правообладатели) земельных участков под многоквартирными домами по ул. Ленина, дд. 7, 11, 15 в г. Заполярный и направить ответ ИП Тедеевой В.С.

Председатель Совета А.В. Кузнецов

Секретарь Совета С.И. Орлова