|  |
| --- |
|  **ПРОЕКТ**  |

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**Печенгского муниципального округа**

 «Муниципальное имущество и земельные ресурсы» на 2023-2025 годы

**ПАСПОРТ**

муниципальной программы Печенгского муниципального округа

 «Муниципальное имущество и земельные ресурсы» на 2023-2025 годы

|  |  |
| --- | --- |
| Цель программы | Обеспечение эффективного управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами в Печенгском муниципальном округе |
| Задачи программы | 1. Развитие и повышение эффективности управления муниципальным имуществом в Печенгском муниципальном округе.
 |
| 1. Развитие и повышение эффективности управления земельными ресурсами в Печенгском муниципальном округе.
 |
| 1. Обеспечение безопасным и благоустроенным жильем граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.
 |
| Показатели программы | 1. Содержание имущества в надлежащем состоянии.2. Своевременная оплата коммунальных услуг, в том числе содержание и текущий ремонт имущества, составляющего муниципальную казну.3. Своевременная оплата ежемесячных взносов по капитальному ремонту муниципального жилого и нежилого фонда в части муниципальной собственности.4. Количество полученной технической документации на объекты муниципального имущества.5. Количество объектов, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости муниципального имущества.6. Количество подвальных помещений в отдельно стоящих нежилых зданиях, находящихся в муниципальной казне, в отношении которых проведены услуги по дератизации, дезинсекции и дезинфекции.7. Количество отдельно стоящих нежилых зданий, находящихся в муниципальной казне, в которых проведены метрологические услуги по поверке приборов учета.8. Количество отдельно стоящих нежилых зданий, находящихся в муниципальной казне, в которых проведены работы по обслуживанию кровель.9. Количество животных без владельцев, принятых в муниципальную собственность.10. Количество обследованных жилых помещений и многоквартирных жилых домов на предмет непригодности для проживания.11. Количество полученной технической документации в отношении земельных участков под объектами муниципальной собственности, с целью постановки на государственный кадастровый учет.12. Количество земельных участков, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости.13. Количество граждан, переселенных из аварийных многоквартирных домов.14. Количество отремонтированных пустующих жилых помещений муниципального жилищного фонда.15. Количество семей, улучшивших жилищные условия. |
| Сроки и этапы реализации программы | 2023 - 2025 годы |
| Перечень подпрограмм  | Подпрограмма 1 «Управление муниципальным имуществом».Подпрограмма 2 «Управление земельными ресурсами».Подпрограмма 3 «Создание безопасных и комфортных условий проживания граждан». |
| Финансовое обеспечение программы | Всего по программе: **227 625,9 тыс. рублей,** в том числе:ФБ: 0,0 тыс. рублей, из них:2023 год: 0,0 тыс. рублей,2024 год: 0,0 тыс. рублей,2025 год: 0,0 тыс. рублей,ОБ: 0,0 тыс. рублей, из них:2023 год: 0,0 тыс. рублей,2024 год: 0,0 тыс. рублей,2025 год: 0,0 тыс. рублей,МБ: 227625,9 тыс. рублей, из них:2023 год: 76110,6 тыс. рублей,2024 год: 74971,8 тыс. рублей,2025 год: 76543,5 тыс. рублей,ВБС: 0,0 тыс. рублей, из них:2023 год: 0,0 тыс. рублей,2024 год: 0,0 тыс. рублей,2025 год: 0,0 тыс. рублей. |
| Справочно: объем налоговых расходов муниципального образования в рамках реализации программы | Всего: 126,6 тыс. рублей,*в том числе:*2023 год: 42,2 тыс. рублей;2024 год: 42,2 тыс. рублей;2025 год: 42,2 тыс. рублей. |
| Ответственный исполнитель программы | Администрация Печенгского муниципального округа (Комитет по управлению имуществом администрации Печенгского муниципального округа) (далее - КУИ) |
| Исполнители программы | Отдел строительства и ЖКХ администрации Печенгского муниципального округа (далее – ОС и ЖКХ); муниципальное казенное учреждение «Управление благоустройства и развития» (далее - МКУ «УБиР»); муниципальное бюджетное учреждение «Дорожно-эксплуатационная служба Печенги» (далее – МБУ «ДЭСП»); Администрация Печенгского муниципального округа (далее - администрация) |
| Соисполнители программы | - |

1. **Характеристика проблемы, на решение которой направлена программа**

Экономическую основу местного самоуправления составляет муниципальная собственность. Управление муниципальным имуществом является неотъемлемой частью деятельности администрации Печенгского муниципального округа по решению экономических и социальных задач, укреплению финансовой системы, созданию эффективной конкурентной экономики, обеспечивающей повышение уровня и качества жизни населения округа.

В Печенгском муниципальном округе продолжается процесс оптимизации состава и структуры муниципального имущества, в том числе путем его приватизации, вовлечения в хозяйственный оборот и перераспределения.

В этой связи следует отметить ряд проблем, решение которых позволит более эффективно управлять муниципальным имуществом и земельными ресурсами Печенгского муниципального округа, иметь объективную информацию об объектах муниципальной собственности и земельных ресурсах.

Решение проблемы создания эффективной системы управления муниципальным имуществом предполагает сосредоточение нормотворческих, организационных и управленческих усилий органов местного самоуправления на следующих основных направлениях:

* обеспечение надлежащего (т.е. полного и своевременного) учета муниципального имущества и ведение его реестра, включающего многоаспектное (техническое, экономическое, правовое) описание соответствующих объектов учета;
* обеспечение оптимальности управленческих решений по распоряжению муниципальным имуществом (соблюдение взвешенного баланса социальных, фискальных и инвестиционных целей), в том числе при его отчуждении, закреплении в хозяйственном ведении или оперативном управлении, передаче в пользование или доверительное управление, внесении в качестве вклада при создании хозяйственных обществ;
* обеспечение надлежащего содержания и эффективного использования муниципального имущества, включая меры по повышению инвестиционной привлекательности муниципальной недвижимости;
* обеспечение эффективного контроля за сохранностью и использованием по назначению муниципального имущества.

 Земельные ресурсы на территории Печенгского муниципального округа оформлены в муниципальную собственность только под объектами муниципальной собственности. Законом Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО (в редакции от 30.06.2021) «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области» полномочия по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, перераспределены сроком на шесть лет между органами местного самоуправления и органами государственной власти Мурманской области (Министерство имущественных отношений Мурманской области), за исключением предоставления гражданам, указанным в подпункте 6 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, земельных участков в собственность бесплатно; заключения договоров аренды земельных участков или предоставления в собственность земельных участков по основаниям, предусмотренным статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации; предоставления земельных участков гражданам в порядке, предусмотренном статьей 3.8 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; предоставления земельных участков для эксплуатации гаражей (в том числе в порядке, установленном статьей 3.7 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О ведении в действие Земельного кодекса Российской Федерации), а также гаражным и гаражно-строительным кооперативам; полномочия, предусмотренные пунктом 4 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в отношении земельных участков, за исключением: выдачи разрешений на использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, или земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута в порядке, предусмотренном главой V.6 Земельного кодекса Российской Федерации; заключения соглашений об установлении сервитута.

Следовательно, полномочия по распоряжению значительной частью земель, находящихся в границах Печенгского муниципального округа, относятся к полномочиям Министерства имущественных отношений Мурманской области.

Однако, подготовка документов, заключение и регистрация договоров и соглашений к договорам, ведение претензионно-исковой работы, подготовка расчетов, постановка на учет земельных участков и т.д. осуществляется КУИ по согласованию с Министерством имущественных отношений Мурманской области, что позволяет Печенгскому муниципальному округу упорядочить земельные отношения и наиболее эффективно реализовывать свои полномочия в области управления земельными ресурсами.

Кроме того, одним из важнейших направлений деятельности органов местного самоуправления является создание безопасной и комфортной среды проживания для населения.

В ходе реализации программы будет проведен комплекс мероприятий, направленных на обеспечение населения безопасным и благоустроенным жильем.

1. **Основные цели и задачи программы с указанием сроков и этапов ее реализации,**

**а также перечень основных мероприятий и показателей**

В соответствии с приоритетами государственной политики целью программы является обеспечение эффективного управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами в Печенгском муниципальном округе.

Достижение цели программы будет осуществляться путем решения следующих задач в рамках соответствующих подпрограмм:

1. Развитие и повышение эффективности управления муниципальным имуществом в Печенгском муниципальном округе.
2. Развитие и повышение эффективности управления земельными ресурсами в Печенгском муниципальном округе.
3. Обеспечение безопасным и благоустроенным жильем граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

В результате реализации мероприятий программы и решения вышеуказанных задач должно быть обеспечено достижение следующих результатов:

* увеличение доли объектов недвижимого имущества Печенгского муниципального округа, вовлеченных в хозяйственный оборот;
* увеличения доходов от использования муниципального имущества в бюджете Печенгского муниципального округа;

- обеспечение более комфортных, безопасных условий проживания населения.

Основные показатели эффективности реализации программы

| №п/п | Цели, мероприятия и показатели | Ед. изм. | Значение показателя  | Источник данных |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| отчёт | оценка | Годы реализации программы |
| 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1. | Показатель цели муниципальной программы |
| Цель: Обеспечение эффективного управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами в Печенгском муниципальном округе |
| 1.1. | Обеспечение эффективного управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами в Печенгском муниципальном округе и вовлечение в хозяйственный оборот неиспользуемого имущества, увеличение поступлений денежных средств в бюджет от использования муниципального имущества и земельных ресурсов | да/нет | да | да | да | да | да | КУИ |
| 2. | Показатели мероприятий муниципальной программы (подпрограммы) |
| **2.1.** | **Подпрограмма 1. «Управление муниципальным имуществом»** |
| 2.1.1. | Содержание имущества в надлежащем состоянии | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | Отчет КУИ |
| 2.1.2. | Своевременная оплата коммунальных услуг, в том числе содержание и текущий ремонт имущества, составляющего муниципальную казну | Да/нет | да | да | да | да | да | Отчет КУИ |
| 2.1.3. | Своевременная оплата ежемесячных взносов по капитальному ремонту муниципального жилого и нежилого фонда в части муниципальной собственности | Да/ нет | да | да | да | да | да | Отчет КУИ |
| 2.1.4. | Количество полученной технической документации на объекты муниципального имущества  | Шт. | 3 | 76 | 17 | 14 | 14 | Отчет КУИ |
| 2.1.5. | Количество объектов, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости муниципального имущества | Шт. | 53 | 72 | 54 | 28 | 28 | Отчет КУИ |
| 2.1.6. | Количество подвальных помещений в отдельно стоящих нежилых зданиях, находящихся в муниципальной казне, в отношении которых проведены услуги по дератизации, дезинсекции и дезинфекции  | Шт. | 1 | 1 | Не менее 1 | Не менее 1 | Не менее 1 | Отчет КУИ |
| 2.1.7. | Количество отдельно стоящих нежилых зданий, находящихся в муниципальной казне, в которых проведены метрологические услуги по поверке приборов учета  | Шт. | 3 | 3 | Не менее 3 | Не менее 3 | Не менее 3 | Отчет КУИ |
| 2.1.8. | Количество отдельно стоящих нежилых зданий, находящихся в муниципальной казне, в которых проведены работы по обслуживанию кровель | Шт. | 4 | 4 | Не менее 4 | Не менее 4 | Не менее 4 | Отчет КУИ |
| 2.1.9. | Количество животных без владельцев, принятых в муниципальную собственность  | Шт. | 34  | 51 | 51 | 51 | 51 | Отчет КУИ |
| 2.1.10. | Количество обследованных жилых помещений и многоквартирных жилых домов на предмет непригодности для проживания | Шт. | - | 3 | Не менее 3 | Не менее 2 | Не менее 2 | Отчеты ОС и ЖКХ, МКУ «УБиР» |
| **2.2.** | **Подпрограмма 2. «Управление земельными ресурсами»** |
| 2.2.1. | Количество полученной технической документации в отношении земельных участков под объектами муниципальной собственности, с целью постановки на государственный кадастровый учет | Шт. | 1 | 17 | Не менее 19 | Не менее 1 | Не менее 1 | Отчет КУИ |
| 2.2.2. | Количество земельных участков, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости | Шт. | - | - | Не менее 5 | Не менее 1 | Не менее 1 | Отчет КУИ |
| **2.3.** | **Подпрограмма 3. «Создание безопасных и комфортных условий проживания граждан»** |
| 2.3.1. | Количество граждан, переселенных из аварийных многоквартирных домов | Чел. | 3 | 5 | Не менее 1 | Не менее 1 | Не менее 1 | Отчеты исполнителей программы |
| 2.3.2. | Количество отремонтированных пустующих жилых помещений муниципального жилищного фонда | Шт. | 5 | 12  | Не менее 18 | Не менее 18 | Не менее 18 | Отчеты исполнителей программы |
| 2.3.3. | Количество семей, улучшивших жилищные условия | Шт. | 5 | 12 | Не менее 18 | Не менее 18 | Не менее 18 | Отчеты исполнителей программы |

**3. Перечень и краткое описание подпрограмм**

Исполнение программы осуществляется путем реализации подпрограмм, сформированных исходя из необходимости достижения целей и задач программы.

В структуру программы входят три подпрограммы:

Подпрограмма 1 «Управление муниципальным имуществом» (приложение 1):

Цель подпрограммы – развитие и повышение эффективности управления муниципальным имуществом в Печенгском муниципальном округе.

Достижение цели подпрограммы предполагается за счет решения задачи по содержанию и управлению муниципальным имуществом, составляющим муниципальную казну.

Реализация мероприятий подпрограммы позволит:

* увеличить долю объектов недвижимого имущества Печенгского муниципального округа, вовлеченных в хозяйственный оборот;
* увеличить доходы от использования муниципального имущества в бюджете Печенгского муниципального округа.

Подпрограмма 2 «Управление земельными ресурсами» (приложение 2):

Цель подпрограммы – развитие и повышение эффективности управления земельными ресурсами в Печенгском муниципальном округе.

Достижение цели подпрограммы предполагается за счет решения задачи по повышению эффективности управления земельными ресурсами.

Реализация мероприятий подпрограммы позволит увеличить доходы от использования земельных ресурсов в бюджете Печенгского муниципального округа.

Подпрограмма 3 «Создание безопасных и комфортных условий проживания граждан» (приложение 3):

Цель подпрограммы – обеспечение безопасным и благоустроенным жильем граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Достижение цели подпрограммы предполагается за счет решения задач по:

- переселению граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными;

- обеспечению благоустроенным жильем граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Подпрограмма предусматривает реализацию комплекса мероприятий по обеспечению населения безопасным и благоустроенным жильем.

В ходе реализации мероприятий подпрограммы будут обеспечены более комфортные, безопасные условия проживания населения.

**4. Механизм реализации программы**

Комитет по управлению имуществом администрации Печенгского муниципального округа - ответственный исполнитель программы:

- осуществляет текущее управление мероприятиями программы, контроль за ходом выполнения мероприятий программы, подготовку в установленном порядке отчетности по реализации программы;

- с учетом выделяемых на реализацию программы финансовых средств в установленном порядке принимает меры по уточнению показателей по программным мероприятиям, механизму реализации программы, составу исполнителей;

- проводит мониторинг реализации программных мероприятий;

- осуществляет подготовку предложений по корректировке программы.

**5. Оценка эффективности программы и рисков ее реализации**

Оценка эффективности выполнения программы проводится для получения оперативной информации о ходе и промежуточных результатах достижения цели, решения задач и выполнении мероприятий программы. Результаты оценки эффективности используются для подготовки предложений по внесению изменений в программу.

Эффективность реализации программы оценивается как степень достижения запланированных результатов (сопоставление плановых и фактических значений показателей программы) при условии соблюдения обоснованного объема расходов.

 Реализация Программы подвержена влиянию следующих групп рисков и негативных факторов:

1. Значительным риском является сокращение запланированных объемов финансирования в ходе формирования и реализации программы, что может повлечь за собой корректировку целевых значений показателей и необходимость внесения изменений в перечень реализуемых основных мероприятий.

В целях минимизации негативного влияния данного риска на ход реализации программы необходимо обеспечить сбалансированное распределение финансовых средств по подпрограммам, задачам и основным мероприятиям программы с учетом ограниченности ресурсов, определения приоритетных направлений деятельности и необходимости достижения ожидаемых конечных результатов.

2. Правовые риски, связанные с внесением не предусмотренных программой изменений в федеральные и региональные нормативные правовые акты, могут привести к утере актуальности поставленных задач и запланированных основных мероприятий, а также к необходимости включения новых направлений деятельности, что окажет влияние на конечные результаты программы.

Мерами по управлению данным видом рисков служит оперативное принятие муниципальных нормативных правовых актов, регулирующих сферы управления социально-экономическим развитием округа.

3. Повышение уровня инфляции может привести к изменению цен на рынке товаров, работ, услуг, что в свою очередь существенно повлияет на запланированный к приобретению в рамках программы объем таких товаров, работ, услуг.

Мерами по управлению данным видом рисков служит мониторинг цен и прогнозирование текущих тенденций в сфере реализации программы для своевременного пересмотра объема финансирования и его перераспределения по подпрограммам, задачам и основным мероприятиям программы для обеспечения достижения ожидаемых конечных результатов.

4. Несоблюдение договорных обязательств исполнителей по муниципальным контрактам может повлечь срыв сроков выполнения мероприятий либо выполнение их не в полном объеме, что в свою очередь может оказать серьезное влияние на конечные результаты программы.

В целях минимизации негативного влияния данного риска на ход реализации программы необходимо обеспечить оперативный мониторинг выполнения мероприятий программы, контроль и сопровождение всех действующих договоров и контрактов в части своевременности исполнения контрагентами своих обязательств.

5. Возникновение обстоятельств непреодолимой силы (природные, техногенные катастрофы, вооруженные конфликты) может оказать существенное влияние на результаты реализации программы и существенно снизить показатели ее результативности.

Управление рисками будет осуществляться на основе регулярного мониторинга реализации программы.

|  |
| --- |
| Приложение 1к программе |

**ПОДПРОГРАММА 1**

«Управление муниципальным имуществом»

**Паспорт подпрограммы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | муниципальная программа Печенгского муниципального округа «Муниципальное имущество и земельные ресурсы» на 2023-2025 годы |
| Цель подпрограммы | Развитие и повышение эффективности управления муниципальным имуществом в Печенгском муниципальном округе |
| Основные мероприятия | Содержание и управление муниципальным имуществом, составляющим муниципальную казну |
| Показатели подпрограммы | 1. Содержание имущества в надлежащем состоянии.2. Своевременная оплата коммунальных услуг, в том числе содержание и текущий ремонт имущества, составляющего муниципальную казну.3. Своевременная оплата ежемесячных взносов по капитальному ремонту муниципального жилого и нежилого фонда в части муниципальной собственности.4. Количество полученной технической документации на объекты муниципального имущества.5. Количество объектов, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости муниципального имущества.6. Количество подвальных помещений в отдельно стоящих нежилых зданиях, находящихся в муниципальной казне, в отношении которых проведены услуги по дератизации, дезинсекции и дезинфекции.7. Количество отдельно стоящих нежилых зданий, находящихся в муниципальной казне, в которых проведены метрологические услуги по поверке приборов учета.8. Количество отдельно стоящих нежилых зданий, находящихся в муниципальной казне, в которых проведены работы по обслуживанию кровель.9. Количество животных без владельцев, принятых в муниципальную собственность.10. Количество обследованных жилых помещений и многоквартирных жилых домов на предмет непригодности для проживания. |
| Сроки и этапы реализации подпрограммы  | 2023-2025 годы |
| Финансовое обеспечение подпрограммы | Всего по подпрограмме: **181 331,7 тыс. рублей,** в том числе:ФБ: 0,0 тыс. рублей, из них:2023 год: 0,0 тыс. рублей,2024 год: 0,0 тыс. рублей,2025 год: 0,0 тыс. рублей,ОБ: 0,0 тыс. рублей, из них:2023 год: 0,0 тыс. рублей,2024 год: 0,0 тыс. рублей,2025 год: 0,0 тыс. рублей, МБ: 181331,7 тыс. рублей, из них:2023 год: 60679,2 тыс. рублей,2024 год: 59540,4 тыс. рублей,2025 год: 61112,1 тыс. рублей,ВБС: 0,0 тыс. рублей, из них:2023 год: 0,0 тыс. рублей,2024 год: 0,0 тыс. рублей,2025 год: 0,0 тыс. рублей. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы | - увеличение доли объектов недвижимого имущества Печенгского муниципального округа, вовлеченных в хозяйственный оборот;- увеличения доходов от использования муниципального имущества в бюджете Печенгского муниципального округа. |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | КУИ |
| Исполнители подпрограммы | ОС и ЖКХ, МКУ «УБиР», МБУ «ДЭСП», администрация  |
| Соисполнители подпрограммы | - |

Таблица 1

к подпрограмме 1

**ПЕРЕЧЕНЬ**

мероприятий подпрограммы с объемом финансирования

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цели, мероприятия | Срок исполнения | Источники финансирования | Объем финансирования,тысяч рублей | Исполнители, соисполнители |
| Всего | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| **Подпрограмма 1. «Управление муниципальным имуществом»** |
| **Цель: Развитие и повышение эффективности управления муниципальным имуществом в Печенгском муниципальном округе** |
| **Мероприятие 1. Содержание и управление муниципальным имуществом, составляющим муниципальную казну** |
| 1.1.1. | Ремонт имущества, составляющего муниципальную казну, в том числе ремонт нежилых помещений при возникновении (устранении) аварийных ситуаций; вскрытии; ограничении доступа в помещения | 2023-2025 | ФБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | КУИ |
| ОБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| МБ | 5900,0 | 5300,0 | 300,0 | 300,0 |
| ВБС | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого:** | **5900,0** | **5300,0** | **300,0** | **300,0** |
| 1.1.2. | Оплата коммунальных услуг, в том числе содержание и текущий ремонт имущества, составляющего муниципальную казну (требование п. 2 ст. 539 ГК РФ, ст. 158 ЖК РФ) | 2023-2025 | ФБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | КУИ |
| ОБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| МБ | 132146,8 | 40950,9 | 44812,1 | 46383,8 |
| ВБС | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого:** | **132146,8** | **40950,9** | **44812,1** | **46383,8** |
| 1.1.3. | Оплата ежемесячных взносов по капитальному ремонту муниципального жилого и нежилого фонда в части муниципальной собственности | 2023-2025 | ФБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | КУИ |
| ОБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| МБ | 25290,6 | 8430,2 | 8430,2 | 8430,2 |
| ВБС | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого:** | **25290,6** | **8430,2** | **8430,2** | **8430,2** |
| 1.1.4. | Изготовление технической документации (планов, паспортов и кадастровых паспортов) на объекты муниципального имущества | 2023-2025 | ФБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | КУИ |
| ОБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| МБ | 1020,0 | 340,0 | 340,0 | 340,0 |
| ВБС | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого:** | **1020,0** | **340,0** | **340,0** | **340,0** |
| 1.1.5. | Проведение оценки рыночной стоимости объектов муниципального имущества  | 2023-2025 | ФБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | КУИ |
| ОБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| МБ | 1095,0 | 365,0 | 365,0 | 365,0 |
| ВБС | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого:** | **1095,0** | **365,0** | **365,0** | **365,0** |
| 1.1.6. | Проведение дератизации, дезинсекции, дезинфекции подвальных помещений в отдельно стоящих нежилых зданиях, находящихся в муниципальной казне | 2023-2025 | ФБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | КУИ |
| ОБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| МБ | 30,3 | 10,1 | 10,1 | 10,1 |
| ВБС | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого:** | **30,3** | **10,1** | **10,1** | **10,1** |
| 1.1.7. | Поверка счетчиков в отдельно стоящих нежилых зданиях, находящихся в муниципальной казне | 2023-2025 | ФБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | КУИ |
| ОБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| МБ | 6,6 | 2,2 | 2,2 | 2,2 |
| ВБС | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого:** | **6,6** | **2,2** | **2,2** | **2,2** |
| 1.1.8. | Обслуживание кровель нежилых отдельно стоящих зданий, находящихся в муниципальной казне | 2023-2025 | ФБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | КУИ |
| ОБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| МБ | 150,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 |
| ВБС | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого:** | **150,0** | **50,0** | **50,0** | **50,0** |
| 1.1.9. | Содержание животных, находящихся в муниципальной собственности | 2023-2025 | ФБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | КУИ |
| ОБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| МБ | 15692,4 | 5230,8 | 5230,8 | 5230,8 |
| ВБС | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого:** | **15692,4** | **5230,8** | **5230,8** | **5230,8** |
| 1.1.10. | Обследование жилых помещений и многоквартирных жилых домов на предмет непригодности для проживания | 2023-2025 | ФБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | ОС и ЖКХ, МКУ «УБиР», МБУ «ДЭСП» |
| ОБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| МБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| ВБС | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого:** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Итого по мероприятию 1** | **ФБ** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |  |
| **ОБ** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **МБ** | **181331,7** | **60679,2** | **59540,4** | **61112,1** |
| **ВБС** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Итого:** | **181331,7** | **60679,2** | **59540,4** | **61112,1** |
| **Всего по подпрограмме 1** | **ФБ** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |  |
| **ОБ** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **МБ** | **181331,7** | **60679,2** | **59540,4** | **61112,1** |
| **ВБС** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Итого:** | **181331,7** | **60679,2** | **59540,4** | **61112,1** |

Таблица 2

к подпрограмме 1

**ПЕРЕЧЕНЬ**

мероприятий подпрограммы с показателями результативности выполнения мероприятий

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Цели, мероприятия | Срок исполнения | Наименование показателя | Ед.изм. | Показатели результативности выполнения мероприятий | Исполнитель, соисполнитель |
| 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| **Подпрограмма 1. «Управление муниципальным имуществом»** |
| **Цель: Развитие и повышение эффективности управления муниципальным имуществом в Печенгском муниципальном округе** |
| **Мероприятие 1. Содержание и управление муниципальным имуществом, составляющим муниципальную казну** |
| 1.1.1. | Ремонт имущества, составляющего муниципальную казну, в том числе ремонт нежилых помещений при возникновении (устранении) аварийных ситуаций; вскрытии; ограничении доступа в помещения | 2023-2025 | Содержание имущества в надлежащем состоянии | % | 100 | 100 | 100 | КУИ |
| 1.1.2. | Оплата коммунальных услуг, в том числе содержание и текущий ремонт имущества, составляющего муниципальную казну (требование п. 2 ст. 539 ГК РФ, ст. 158 ЖК РФ) | 2023-2025 | Своевременная оплата коммунальных услуг, содержания и текущего ремонта имущества, составляющего муниципальную казну | Да/ нет | да | да | да | КУИ |
| 1.1.3. | Оплата ежемесячных взносов по капитальному ремонту муниципального жилого и нежилого фонда в части муниципальной собственности | 2023-2025 | Своевременная оплата ежемесячных взносов по капитальному ремонту муниципального жилого и нежилого фонда в части муниципальной собственности | Да/ нет | да | да | да | КУИ |
| 1.1.4. | Изготовление технической документации (планов, паспортов и кадастровых паспортов) на жилые и нежилые помещения | 2023-2025 | Количество полученной технической документации на жилые и нежилые помещения муниципального имущества | Шт. | 17 | 14 | 14 | КУИ |
| 1.1.5. | Проведение оценки рыночной стоимости движимого и недвижимого имущества (жилые и нежилые помещения) | 2023-2025 | Количество объектов, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости муниципального имущества | Шт. | 54 | 28 | 28 | КУИ |
| 1.1.6. | Проведение дератизации, дезинсекции, дезинфекции подвальных помещений в отдельно стоящих нежилых зданиях, находящихся в муниципальной казне | 2023-2025 | Количество подвальных помещений в отдельно стоящих нежилых зданиях, находящихся в муниципальной казне, в отношении которых проведены услуги по дератизации, дезинсекции и дезинфекции  | Шт. | Не менее 1 | Не менее 1 | Не менее 1 | КУИ |
| 1.1.7. | Поверка счетчиков в отдельно стоящих нежилых зданиях, находящихся в муниципальной казне | 2023-2025 | Количество отдельно стоящих нежилых зданий, находящихся в муниципальной казне, в которых проведены метрологические услуги по поверке приборов учета | Шт. | Не менее 3  | Не менее 3 | Не менее 3 | КУИ |
| 1.1.8. | Обслуживание кровель нежилых отдельно стоящих зданий муниципальной казны  | 2023-2025 | Количество отдельно стоящих нежилых зданий, находящихся в муниципальной казне, в которых проведены работы по обслуживанию кровель | Ед. | Не менее 4  | Не менее 4 | Не менее 4 | КУИ |
| 1.1.9. | Содержание животных без владельцев, принятых в муниципальную собственность | 2023-2025 | Количество животных без владельцев, принятых в муниципальную собственность  | голов | 51 | 51 |  51 | КУИ |
| 1.1.10. | Обследование жилых помещений и многоквартирных жилых домов на предмет непригодности для проживания | 2023-2025 | Количество обследованных жилых помещений и многоквартирных жилых домов на предмет непригодности для проживания | Шт. | Не менее 3 | Не менее 2 | Не менее 2 | ОС и ЖКХ, МКУ «УБиР», МБУ «ДЭСП» |

|  |
| --- |
| Приложение 2к программе  |

**ПОДПРОГРАММА 2**

 «Управление земельными ресурсами»

**Паспорт подпрограммы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | муниципальная программа Печенгского муниципального округа «Муниципальное имущество и земельные ресурсы» на 2023-2025 годы |
| Цель подпрограммы | Развитие и повышение эффективности управления земельными ресурсами в Печенгском муниципальном округе |
| Основные мероприятия  | Повышение эффективности управления земельными ресурсами |
| Показатели подпрограммы | 1.Количество полученной технической документации в отношении земельных участков под объектами муниципальной собственности, с целью постановки на государственный кадастровый учет.2. Количество земельных участков, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости |
| Сроки и этапы реализации подпрограммы  | 2023-2025 годы |
| Финансовое обеспечение подпрограммы | Всего по подпрограмме: **1 294,2 тыс. рублей,** в том числе:ФБ: 0,0 тыс. рублей, из них:2023 год: 0,0 тыс. рублей,2024 год: 0,0 тыс. рублей,2025 год: 0,0 тыс. рублей,ОБ: 0,0 тыс. рублей, из них:2023 год: 0,0 тыс. рублей,2024 год: 0,0 тыс. рублей,2025 год: 0,0 тыс. рублей,МБ: 1294,2 тыс. рублей, из них:2023 год: 431,4 тыс. рублей,2024 год: 431,4 тыс. рублей,2025 год: 431,4 тыс. рублей,ВБС: 0,0 тыс. рублей, из них:2023 год: 0,0 тыс. рублей,2024 год: 0,0 тыс. рублей,2025 год: 0,0 тыс. рублей. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы | увеличение доходов от использования земельных ресурсов в бюджете Печенгского муниципального округа. |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | КУИ |
| Исполнители подпрограммы | - |
| Соисполнители подпрограммы | - |

Таблица 1

к подпрограмме 2

**ПЕРЕЧЕНЬ**

мероприятий по подпрограмме с объёмом финансирования

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цели, мероприятия | Срок исполнения | Источники финансирования | Объем финансирования,тысяч рублей | Исполнители, соисполнители |
| Всего | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| **Подпрограмма 2. «Управление земельными ресурсами»** |
| **Цель: Развитие и повышение эффективности управления земельными ресурсами в Печенгском муниципальном округе** |
| **Мероприятие 1. Повышение эффективности управления земельными ресурсами** |
| 2.1.1 | Выполнение землеустроительных и кадастровых работ по формированию и постановке на государственный кадастровый учет земельных участков  | 2023-2025 | ФБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | КУИ |
| ОБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| МБ | 994,2 | 331,4 | 331,4 | 331,4 |
| ВБС | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого:** | **994,2** | **331,4** | **331,4** | **331,4** |
| 2.1.2 | Проведение оценки рыночной стоимости земельных участков | 2023-2025 | ФБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | КУИ |
| ОБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| МБ | 300,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| ВБС | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого:** | **300,0** | **100,0** | **100,0** | **100,0** |
| **Итого по мероприятию 1** | **ФБ** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |  |
| **ОБ** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **МБ** | **1294,2** | **431,4** | **431,4** | **431,4** |
| **ВБС** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Итого:** | **1294,2** | **431,4** | **431,4** | **431,4** |
| **Всего по подпрограмме 2** | **ФБ** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |  |
| **ОБ** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **МБ** | **1294,2** | **431,4** | **431,4** | **431,4** |
| **ВБС** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Итого:** | **1294,2** | **431,4** | **431,4** | **431,4** |

В перечне программных мероприятий с объемом финансирования используются сокращения:

ФБ - федеральный бюджет; ОБ - областной бюджет; МБ - местный бюджет; ВБС - внебюджетные средства.

Таблица 2

к подпрограмме 2

**ПЕРЕЧЕНЬ**

мероприятий подпрограммы с показателями результативности выполнения мероприятий

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Цели, мероприятия | Срок исполнения | Наименование показателя | Ед.изм. | Показатели результативности выполнения мероприятий | Исполнитель, соисполнитель |
| 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| **Подпрограмма 2.Управление земельными ресурсами** |
| **Цель: Развитие и повышение эффективности управления земельными ресурсами в Печенгском муниципальном округе** |
| **Мероприятие 1. Повышение эффективности управления земельными ресурсами** |
| 2.1.1 | Выполнение землеустроительных и кадастровых работ по формированию и постановке на государственный кадастровый учет земельных участков под объектами муниципальной собственности (казна) | 2023-2025 | Количество полученной технической документации в отношении земельных участков под объектами муниципальной собственности, с целью постановки на государственный кадастровый учет | Шт. | Не менее 19 | Не менее 1 | Не менее 1 | КУИ |
| 2.1.2 | Проведение оценки рыночной стоимости земельных участков | 2023-2025 | Количество земельных участков, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости | Шт. | Не менее 5 | Не менее 1 | Не менее 1 | КУИ |

|  |
| --- |
| Приложение 3к программе  |

**ПОДПРОГРАММА 3**

 «Создание безопасных и комфортных условий проживания граждан»

**Паспорт подпрограммы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | муниципальная программа Печенгского муниципального округа «Муниципальное имущество и земельные ресурсы» на 2023-2025 годы |
| Цель подпрограммы | Обеспечение безопасным и благоустроенным жильем граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий |
| Основные мероприятия подпрограммы | Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными |
| Обеспечение благоустроенным жильем граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий |
| Показатели подпрограммы | 1. Количество граждан, переселенных из аварийных многоквартирных домов.2. Количество отремонтированных пустующих жилых помещений муниципального жилищного фонда.3. Количество семей, улучшивших жилищные условия. |
| Сроки и этапы реализации подпрограммы  | 2023 - 2025 годы |
| Финансовое обеспечение подпрограммы | Всего по подпрограмме: **45 000,0 тыс. рублей**, в том числе:ОБ: 0,0 тыс. рублей, из них:2023 год: 0,0 тыс. рублей,2024 год: 0,0 тыс. рублей,2025 год: 0,0 тыс. рублей,МБ: 45000,0 тыс. рублей, из них:2023 год: 15000,0 тыс. рублей,2024 год: 15000,0 тыс. рублей,2025 год: 15000,0 тыс. рублей,ВБС: 0,0 тыс. рублей, из них:2023 год: 0,0 тыс. рублей,2024 год: 0,0 тыс. рублей,2025 год: 0,0 тыс. рублей. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы | Обеспечение более комфортных, безопасных условий проживания населения. |
| Ответственный исполнитель | КУИ |
| Исполнители подпрограммы | ОС и ЖКХ, МКУ «УБиР», МБУ «ДЭСП» |
| Соисполнители подпрограммы | - |

Таблица 1

к подпрограмме 3

**ПЕРЕЧЕНЬ**

мероприятий подпрограммы с объёмом финансирования

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цели, мероприятия | Срок исполнения | Источники финансирования | Объем финансирования,тысяч рублей | Исполнители, соисполнители |
| Всего | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| **Подпрограмма 3. «Создание безопасных и комфортных условий проживания граждан»** |
| **Цель: Обеспечение безопасным и благоустроенным жильем граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий** |
| **Мероприятие 1. Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными** |
| 3.1.1. | Организация переселения граждан из аварийных многоквартирных домов | 2023-2025 | ФБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | МКУ «УБиР», МБУ «ДЭСП» |
| ОБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| МБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| ВБС | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого:** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого по мероприятию 1** | **ФБ** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |  |
| **ОБ** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **МБ** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **ВБС** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Итого:** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Мероприятие 2. Обеспечение благоустроенным жильем граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий** |
| 3.2.1. | Ремонт пустующих жилых помещений муниципального жилищного фонда | 2022-2024 | ФБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | МКУ «УБиР», МБУ «ДЭСП» |
| ОБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| МБ | 45000,0 | 15000,0 | 15000,0 | 15000,0 |
| ВБС | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого:** | **45000,0** | **15000,0** | **15000,0** | **15000,0** |
| **Итого по мероприятию 2** | **ФБ** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |  |
| **ОБ** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **МБ** | **45000,0** | **15000,0** | **15000,0** | **15000,0** |
| **ВБС** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Итого:** | **45000,0** | **15000,0** | **15000,0** | **15000,0** |
| **Всего по подпрограмме 3** | **ФБ** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |  |
| **ОБ** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **МБ** | **45000,0** | **15000,0** | **15000,0** | **15000,0** |
| **ВБС** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Итого:** | **45000,0** | **15000,0** | **15000,0** | **15000,0** |

В перечне программных мероприятий с объемом финансирования используются сокращения:

ФБ - федеральный бюджет; ОБ - областной бюджет; МБ - местный бюджет; ВБС - внебюджетные средства.

Таблица 2

к подпрограмме 3

**ПЕРЕЧЕНЬ**

мероприятий подпрограммы с показателями результативности выполнения мероприятий

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Цели, мероприятия | Срок исполнения | Наименование показателя | Ед.изм. | Показатели результативности выполнения мероприятий | Исполнитель, соисполнитель |
| 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| **Подпрограмма 3. «Создание безопасных и комфортных условий проживания граждан»** |
| **Цель: Обеспечение безопасным и благоустроенным жильем граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий** |
| **Мероприятие 1. Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными** |
| 3.1.1. | Организация переселения граждан из аварийных многоквартирных домов | 2023-2025 | Количество граждан, переселенных из аварийных многоквартирных домов | чел. | Не менее 1 | Не менее 1 | Не менее 1 | МКУ «УБиР»,МБУ «ДЭСП» |
| **Мероприятие 2. Обеспечение благоустроенным жильем граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий** |
| 3.2.1. | Ремонт пустующих жилых помещений муниципального жилищного фонда | 2023-2025 | Количество отремонтированных пустующих жилых помещений муниципального жилищного фонда | шт. | Не менее 18 | Не менее 18 | Не менее 18 | МКУ «УБиР»,МБУ «ДЭСП» |
| Количество семей, улучшивших жилищные условия | ед. | Не менее 18 | Не менее 18 | Не менее 18 | МКУ «УБиР»,МБУ «ДЭСП» |