**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**Печенгского муниципального округа**

«Муниципальное имущество и земельные ресурсы» на 2022-2024 годы

**ПАСПОРТ**

муниципальной программы Печенгского муниципального округа «Муниципальное имущество и земельные ресурсы» на 2022-2024 годы

|  |  |
| --- | --- |
| Цель программы | Обеспечение эффективного управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами в Печенгском муниципальном округе |
| Задачи программы | 1. Развитие и повышение эффективности управления муниципальным имуществом в Печенгском муниципальном округе. |
| 1. Развитие и повышение эффективности управления земельными ресурсами в Печенгском муниципальном округе. |
| 1. Обеспечение безопасным и благоустроенным жильем граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий. |
| Показатели программы | 1.Содержание имущества в надлежащем состоянии.  2. Своевременная оплата коммунальных услуг, в том числе содержание и текущий ремонт имущества, составляющего муниципальную казну.  3. Финансовое обеспечение проведения капитального ремонта многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, по жилым и нежилым помещениям, расположенным на территории Печенгского муниципального округа.  4. Количество полученной технической документации на жилые и нежилые помещения муниципального имущества.  5. Количество объектов, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости муниципального имущества.  6. Количество проведенных аудиторских проверок муниципальных унитарных предприятий.  7. Количество подвальных помещений в отдельно стоящих нежилых зданиях, находящихся в муниципальной казне, в отношении которых проведены услуги по дератизации, дезинсекции и дезинфекции.  8. Количество отдельно стоящих нежилых зданий, находящихся в муниципальной казне, в которых проведены метрологические услуги по поверке приборов учета.  9. Количество отдельно стоящих нежилых зданий, находящихся в муниципальной казне, в которых проведены работы по очистке кровель от снега и наледи.  10. Количество жилых помещений, брошенных нанимателями, приведенные в надлежащее санитарно-техническое состояние, и в которые произведено ограничение доступа.  11. Количество животных без владельцев, принятых в муниципальную собственность.  12. Количество полученной технической документации в отношении земельных участков под объектами муниципальной собственности, с целью постановки на государственный кадастровый учет.  13. Количество граждан, переселенных из аварийных многоквартирных домов.  15. Количество отремонтированных пустующих жилых помещений муниципального жилищного фонда.  16. Количество семей, улучшивших жилищные условия. |
| Сроки и этапы реализации программы | 2022 - 2024 годы |
| Перечень подпрограмм | Подпрограмма 1 «Управление муниципальным имуществом».  Подпрограмма 2 «Управление земельными ресурсами».  Подпрограмма 3 «Создание безопасных и комфортных условий проживания граждан». |
| Финансовое обеспечение программы | Всего по программе: **178 056,7 тыс. рублей,**  в том числе:  ФБ: 0,0 тыс. рублей, из них:  2022 год: 0,0 тыс. рублей,  2023 год: 0,0 тыс. рублей,  2024 год: 0,0 тыс. рублей,  ОБ: 16360,9 тыс. рублей, из них:  2022 год: 5455,5 тыс. рублей,  2023 год: 5455,5 тыс. рублей,  2024 год: 5452,7 тыс. рублей,  МБ: 161695,8 тыс. рублей, из них:  2022 год: 58060,1 тыс. рублей,  2023 год: 51148,5 тыс. рублей,  2024 год: 52487,2 тыс. рублей,  ВБС: 0,0 тыс. рублей, из них:  2022 год: 0,0 тыс. рублей,  2023 год: 0,0 тыс. рублей,  2024 год: 0,0 тыс. рублей. |
| Справочно: объем налоговых расходов муниципального образования в рамках реализации программы | Всего: 293,7 тыс. рублей,  *в том числе:*  2022 год: 97,9 тыс. рублей;  2023 год: 97,9 тыс. рублей;  2024 год: 97,9 тыс. рублей. |
| Ответственный исполнитель программы | Комитет по управлению имуществом администрации Печенгского муниципального округа (далее - КУИ) |
| Исполнители программы | Администрация Печенгского муниципального округа (Отдел строительства и ЖКХ администрации Печенгского муниципального округа) (далее – ОС и ЖКХ); муниципальное казенное учреждение «Управление городского хозяйства» (далее - МКУ «Управление городского хозяйства»); муниципальное бюджетное учреждение «Никельская дорожная служба» (далее – МБУ «НДС») |
| Соисполнители программы | - |

1. **Характеристика проблемы, на решение которой направлена программа**

Экономическую основу местного самоуправления составляет муниципальная собственность. Управление муниципальным имуществом является неотъемлемой частью деятельности администрации Печенгского муниципального округа по решению экономических и социальных задач, укреплению финансовой системы, созданию эффективной конкурентной экономики, обеспечивающей повышение уровня и качества жизни населения округа.

В Печенгском муниципальном округе продолжается процесс оптимизации состава и структуры муниципального имущества, в том числе путем его приватизации, вовлечения в хозяйственный оборот и перераспределения.

В этой связи следует отметить ряд проблем, решение которых позволит более эффективно управлять муниципальным имуществом и земельными ресурсами Печенгского муниципального округа, иметь объективную информацию об объектах муниципальной собственности и земельных ресурсах.

Решение проблемы создания эффективной системы управления муниципальным имуществом предполагает сосредоточение нормотворческих, организационных и управленческих усилий органов местного самоуправления на следующих основных направлениях:

* обеспечение надлежащего (т.е. полного и своевременного) учета муниципального имущества и ведение его реестра, включающего многоаспектное (техническое, экономическое, правовое) описание соответствующих объектов учета;
* обеспечение оптимальности управленческих решений по распоряжению муниципальным имуществом (соблюдение взвешенного баланса социальных, фискальных и инвестиционных целей), в том числе при его отчуждении, закреплении в хозяйственном ведении или оперативном управлении, передаче в пользование или доверительное управление, внесении в качестве вклада при создании хозяйственных обществ;
* обеспечение надлежащего содержания и эффективного использования муниципального имущества, включая меры по повышению инвестиционной привлекательности муниципальной недвижимости;
* обеспечение эффективного контроля за сохранностью и использованием по назначению муниципального имущества.

Земельные ресурсы на территории Печенгского муниципального округа оформлены в муниципальную собственность только под объектами муниципальной собственности. Законом Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО (в ред. от 30.06.2021) «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области» полномочия по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, перераспределены сроком на шесть лет между органами местного самоуправления и органами государственной власти Мурманской области (Министерство имущественных отношений Мурманской области), за исключением предоставления гражданам, указанным в [подпункте 6 статьи 39.5](consultantplus://offline/ref=F7336FBF877D534D0B751116A82B61C94239568CB5A50628D79F3939412B072330188DD970F40D13A463F09DD99465C7A18F6DA0D3C7uAV3I) Земельного кодекса Российской Федерации, земельных участков в собственность бесплатно; заключения договоров аренды земельных участков или предоставления в собственность земельных участков по основаниям, предусмотренным [статьей 39.20](consultantplus://offline/ref=F7336FBF877D534D0B751116A82B61C94239568CB5A50628D79F3939412B072330188DD07AF4004CA176E1C5D5907ED9A89871A2D1uCV4I) Земельного кодекса Российской Федерации; предоставления земельных участков для эксплуатации гаражей, а также гаражным и гаражно-строительным кооперативам; полномочия, предусмотренные [пунктом 4 статьи 3.3](consultantplus://offline/ref=F7336FBF877D534D0B751116A82B61C94239568CB5AB0628D79F3939412B072330188DD975F5004CA176E1C5D5907ED9A89871A2D1uCV4I) Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", в отношении земельных участков, за исключением: выдачи разрешений на использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, или земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута в порядке, предусмотренном [главой V.6](consultantplus://offline/ref=F7336FBF877D534D0B751116A82B61C94239568CB5A50628D79F3939412B072330188DDA72F00213A463F09DD99465C7A18F6DA0D3C7uAV3I) Земельного кодекса Российской Федерации; заключения соглашений об установлении сервитута.

Следовательно, полномочия по распоряжению значительной частью земель, находящихся в границах Печенгского муниципального округа, относятся к полномочиям Министерства имущественных отношений Мурманской области.

Однако, подготовка документов, заключение и регистрация договоров и соглашений к договорам, ведение претензионно-исковой работы, подготовка расчетов, постановка на учет земельных участков и т.д. осуществляется КУИ по согласованию с Министерством имущественных отношений Мурманской области, что позволяет Печенгскому муниципальному округу упорядочить земельные отношения и наиболее эффективно реализовывать свои полномочия в области управления земельными ресурсами.

Кроме того, одним из важнейших направлений деятельности органов местного самоуправления является создание безопасной и комфортной среды проживания для населения.

В ходе реализации программы будет проведен комплекс мероприятий, направленных на обеспечение населения безопасным и благоустроенным жильем.

1. **Основные цели и задачи программы с указанием сроков и этапов ее реализации,**

**а также перечень основных мероприятий и показателей**

В соответствии с приоритетами государственной политики целью программы является обеспечение эффективного управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами в Печенгском муниципальном округе.

Достижение цели программы будет осуществляться путем решения следующих задач в рамках соответствующих подпрограмм:

1. Развитие и повышение эффективности управления муниципальным имуществом в Печенгском муниципальном округе.
2. Развитие и повышение эффективности управления земельными ресурсами в Печенгском муниципальном округе.
3. Обеспечение безопасным и благоустроенным жильем граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

В результате реализации мероприятий программы и решения вышеуказанных задач должно быть обеспечено достижение следующих результатов:

* увеличение доли объектов недвижимого имущества Печенгского муниципального округа, вовлеченных в хозяйственный оборот;
* увеличения доходов от использования муниципального имущества в бюджете Печенгского муниципального округа;

- обеспечение более комфортных, безопасных условий проживания населения.

Основные показатели эффективности реализации программы

| №  п/п | Цели, задачи и показатели | Ед. изм. | Значение показателя | | | | | Источник данных |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| отчёт | оценка | Годы реализации Программы | | |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| Цель: Обеспечение эффективного управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами в Печенгском муниципальном округе | | | | | | | | |
| 1.1. | Обеспечение эффективного управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами в Печенгском муниципальном округе и вовлечение в хозяйственный оборот неиспользуемого имущества, увеличение поступлений денежных средств в бюджет от использования муниципального имущества и земельных ресурсов | да/  нет | да | да | да | да | да | КУИ |
| **Подпрограмма 1. «Управление муниципальным имуществом»** | | | | | | | | |
| Мероприятия 1. Содержание и управление муниципальным имуществом, составляющую муниципальную казну | | | | | | | | |
| 1.1. | Содержание имущества в надлежащем состоянии | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | КУИ |
| 1.2. | Своевременная оплата коммунальных услуг, в том числе содержания и текущего ремонта имущества, составляющего муниципальную казну | Да/  нет | да | да | да | да | да | КУИ |
| 1.3. | Финансовое обеспечение проведения капитального ремонта многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, по жилым и нежилым помещениям, расположенным на территории Печенгского муниципального округа | Да/ нет | да | да | да | да | да | КУИ |
| 1.4. | Количество полученной технической документации на жилые и нежилые помещения муниципального имущества | Шт. | 4 | 3 | 14 | 14 | 14 | КУИ |
| 1.5. | Количество объектов, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости муниципального имущества | Ед. | 34 | 53 | 28 | 28 | 28 | КУИ |
| 1.6. | Количество проведенных аудиторских проверок муниципальных унитарных предприятий | Ед. | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | КУИ |
| 1.7. | Количество подвальных помещений в отдельно стоящих нежилых зданиях, находящихся в муниципальной казне, в отношении которых проведены услуги по дератизации, дезинсекции и дезинфекции | Ед. | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | КУИ |
| 1.8. | Количество отдельно стоящих нежилых зданий, находящихся в муниципальной казне, в которых проведены метрологические услуги по поверке приборов учета | Ед. | 3 | 3 | Не менее 3 | Не менее 3 | Не менее 3 | КУИ |
| 1.9. | Количество отдельно стоящих нежилых зданий, находящихся в муниципальной казне, в которых проведены работы по очистке кровель от снега и наледи | Ед. | 4 | 4 | Не менее 4 | Не менее 4 | Не менее 4 | КУИ |
| 1.10. | Количество жилых помещений, брошенных нанимателями, приведенные в надлежащее санитарно-техническое состояние, и в которые произведено ограничение доступа | Ед. | 12 | 18 | Не менее 4 | Не менее 4 | Не менее 4 | ОС и ЖКХ, МБУ «НДС», МКУ «Управление городского хозяйства» |
| 1.11. | Количество животных без владельцев, принятых в муниципальную собственность | Шт. | 11 | 34 | 34 | 34 | 34 | КУИ |
| **Подпрограмма 2. «Управление земельными ресурсами»** | | | | | | | | |
| Мероприятие 1. Повышение эффективности управления земельными ресурсами | | | | | | | | |
| 1.1. | Количество полученной технической документации в отношении земельных участков под объектами муниципальной собственности, с целью постановки на государственный кадастровый учет | Шт. | 1 | 1 | Не менее 1 | Не менее 1 | Не менее 1 | КУИ |
| **Подпрограмма 3. «Создание безопасных и комфортных условий проживания граждан»** | | | | | | | | |
| Мероприятие 1. Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными | | | | | | | | |
| 1.1. | Количество граждан, переселенных из аварийных многоквартирных домов | Чел. | 3 | 3 | Не менее 1 | Не менее 1 | Не менее 1 | ОС и ЖКХ |
| Мероприятие 2. Обеспечение благоустроенным жильем граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий | | | | | | | | |
| 2.1. | Количество отремонтированных пустующих жилых помещений муниципального жилищного фонда | Шт. | 4 | 9 | Не менее 6 | Не менее 6 | Не менее 6 | МКУ «Управление городского хозяйства», МБУ «НДС» |
| 2.2. | Количество семей, улучшивших жилищные условия | Ед. | 4 | 9 | Не менее 6 | Не менее 6 | Не менее 6 | МКУ «Управление городского хозяйства», МБУ «НДС» |

**III. Перечень и краткое описание подпрограмм**

Исполнение программы осуществляется путем реализации подпрограмм, сформированных исходя из необходимости достижения целей и задач программы.

В структуру программы входят три подпрограммы:

Подпрограмма 1 «Управление муниципальным имуществом» (приложение 1):

Цель подпрограммы – развитие и повышение эффективности управления муниципальным имуществом в Печенгском муниципальном округе.

Достижение цели подпрограммы предполагается за счет решения задачи по содержанию и управлению муниципальным имуществом, составляющим муниципальную казну.

Реализация мероприятий подпрограммы позволит:

* увеличить долю объектов недвижимого имущества Печенгского муниципального округа, вовлеченных в хозяйственный оборот;
* увеличить доходы от использования муниципального имущества в бюджете Печенгского муниципального округа.

Подпрограмма 2 «Управление земельными ресурсами» (приложение 2):

Цель подпрограммы – развитие и повышение эффективности управления земельными ресурсами в Печенгском муниципальном округе.

Достижение цели подпрограммы предполагается за счет решения задачи по повышению эффективности управления земельными ресурсами.

Реализация мероприятий подпрограммы позволит увеличить доходы от использования земельных ресурсов в бюджете Печенгского муниципального округа.

Подпрограмма 3 «Создание безопасных и комфортных условий проживания граждан» (приложение 3):

Цель подпрограммы – обеспечение безопасным и благоустроенным жильем граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Достижение цели подпрограммы предполагается за счет решения задач по:

- переселению граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными;

- обеспечению благоустроенным жильем граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Подпрограмма предусматривает реализацию комплекса мероприятий по обеспечению населения безопасным и благоустроенным жильем.

В ходе реализации мероприятий подпрограммы будут обеспечены более комфортные, безопасные условия проживания населения.

**IV. Механизм реализации программы**

Ответственным исполнителем программы является КУИ.

КУИ осуществляет организационное обеспечение реализации программы, обеспечивает представление отчета о ходе реализации программы по формам и в сроки, установленные постановлением администрации Печенгского муниципального округа от 16.08.2021 № 838 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Печенгского муниципального округа», осуществляет текущий контроль за ходом реализации программы.

**V. Оценка эффективности программы и рисков ее реализации**

Оценка эффективности выполнения программы проводится для получения оперативной информации о ходе и промежуточных результатах достижения цели, решения задач и выполнении мероприятий программы. Результаты оценки эффективности используются для подготовки предложений по внесению изменений в программу.

Эффективность реализации программы оценивается как степень достижения запланированных результатов (сопоставление плановых и фактических значений показателей программы) при условии соблюдения обоснованного объема расходов.

Реализация Программы подвержена влиянию следующих групп рисков и негативных факторов:

1. Значительным риском является сокращение запланированных объемов финансирования в ходе формирования и реализации программы, что может повлечь за собой корректировку целевых значений показателей и необходимость внесения изменений в перечень реализуемых основных мероприятий.

В целях минимизации негативного влияния данного риска на ход реализации программы необходимо обеспечить сбалансированное распределение финансовых средств по подпрограммам, задачам и основным мероприятиям программы с учетом ограниченности ресурсов, определения приоритетных направлений деятельности и необходимости достижения ожидаемых конечных результатов.

2. Правовые риски, связанные с внесением не предусмотренных программой изменений в федеральные и региональные нормативные правовые акты, могут привести к утере актуальности поставленных задач и запланированных основных мероприятий, а также к необходимости включения новых направлений деятельности, что окажет влияние на конечные результаты программы.

Мерами по управлению данным видом рисков служит оперативное принятие муниципальных нормативных правовых актов, регулирующих сферы управления социально-экономическим развитием округа.

3. Повышение уровня инфляции может привести к изменению цен на рынке товаров, работ, услуг, что в свою очередь существенно повлияет на запланированный к приобретению в рамках программы объем таких товаров, работ, услуг.

Мерами по управлению данным видом рисков служит мониторинг цен и прогнозирование текущих тенденций в сфере реализации программы для своевременного пересмотра объема финансирования и его перераспределения по подпрограммам, задачам и основным мероприятиям программы для обеспечения достижения ожидаемых конечных результатов.

4. Несоблюдение договорных обязательств исполнителей по муниципальным контрактам может повлечь срыв сроков выполнения мероприятий либо выполнение их не в полном объеме, что в свою очередь может оказать серьезное влияние на конечные результаты программы.

В целях минимизации негативного влияния данного риска на ход реализации программы необходимо обеспечить оперативный мониторинг выполнения мероприятий программы, контроль и сопровождение всех действующих договоров и контрактов в части своевременности исполнения контрагентами своих обязательств.

5. Возникновение обстоятельств непреодолимой силы (природные, техногенные катастрофы, вооруженные конфликты) может оказать существенное влияние на результаты реализации программы и существенно снизить показатели ее результативности.

Управление рисками будет осуществляться на основе регулярного мониторинга реализации программы.

|  |
| --- |
| Приложение 1  к программе |

**ПОДПРОГРАММА 1**

«Управление муниципальным имуществом»

**Паспорт подпрограммы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | муниципальная программа Печенгского муниципального округа «Муниципальное имущество и земельные ресурсы» на 2022-2024 годы |
| Цель подпрограммы | Развитие и повышение эффективности управления муниципальным имуществом в Печенгском муниципальном округе |
| Основные мероприятия | Содержание и управление муниципальным имуществом, составляющим муниципальную казну |
| Показатели подпрограммы | 1.Содержание имущества в надлежащем состоянии.  2. Своевременная оплата коммунальных услуг, в том числе содержание и текущий ремонт имущества, составляющего муниципальную казну.  3. Финансовое обеспечение проведения капитального ремонта многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, по жилым и нежилым помещениям, расположенным на территории Печенгского муниципального округа.  4. Количество полученной технической документации на жилые и нежилые помещения муниципального имущества.  5. Количество объектов, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости муниципального имущества.  6. Количество проведенных аудиторских проверок муниципальных унитарных предприятий.  7. Количество подвальных помещений в отдельно стоящих нежилых зданиях, находящихся в муниципальной казне, в отношении которых проведены услуги по дератизации, дезинсекции и дезинфекции.  8. Количество отдельно стоящих нежилых зданий, находящихся в муниципальной казне, в которых проведены метрологические услуги по поверке приборов учета.  9. Количество отдельно стоящих нежилых зданий, находящихся в муниципальной казне, в которых проведены работы по очистке кровель от снега и наледи.  10. Количество жилых помещений, брошенных нанимателями, приведенные в надлежащее санитарно-техническое состояние, и в которые произведено ограничение доступа.  11. Количество животных без владельцев, принятых в муниципальную собственность. |
| Сроки и этапы реализации подпрограммы | 2022-2024 годы |
| Финансовое обеспечение подпрограммы | Всего по подпрограмме: **168 486,7 тыс. рублей,**  в том числе:  ФБ: 0,0 тыс. рублей, из них:  2022 год: 0,0 тыс. рублей,  2023 год: 0,0 тыс. рублей,  2024 год: 0,0 тыс. рублей,  ОБ: 16360,9 тыс. рублей, из них:  2022 год: 5455,2 тыс. рублей,  2023 год: 5452,7 тыс. рублей,  2024 год: 5452,7 тыс. рублей,  **МБ: 152095,8 тыс. рублей, из них:**  2022 год: 54860,1 тыс. рублей,  2023 год: 47948,5 тыс. рублей,  2024 год: 49287,2 тыс. рублей,  ВБС: 0,0 тыс. рублей, из них:  2022 год: 0,0 тыс. рублей,  2023 год: 0,0 тыс. рублей,  2024 год: 0,0 тыс. рублей. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы | - увеличение доли объектов недвижимого имущества Печенгского муниципального округа, вовлеченных в хозяйственный оборот;  - увеличения доходов от использования муниципального имущества в бюджете Печенгского муниципального округа. |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | КУИ |
| Исполнители подпрограммы | ОС и ЖКХ, МКУ «Управление городского хозяйства», МБУ «НДС» |
| Соисполнители подпрограммы | - |

Таблица 1

к подпрограмме 1

Перечень мероприятий подпрограммы с объемом финансирования

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цели, мероприятия | Срок исполнения | Источники финансирования | Объем финансирования,  тысяч рублей | | | | Исполнители, соисполнители |
| Всего | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| **Подпрограмма 1. «Управление муниципальным имуществом»** | | | | | | | | |
| **Цель: Развитие и повышение эффективности управления муниципальным имуществом в Печенгском муниципальном округе** | | | | | | | | |
| **Мероприятие 1. Содержание и управление муниципальным имуществом, составляющим муниципальную казну** | | | | | | | | |
| 1.1. | Ремонт имущества, составляющую муниципальную казну, в том числе ремонт нежилых помещений при устранении аварийных ситуаций; вскрытии; ограничении доступа в помещения | 2022-2024 | ФБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | КУИ |
| ОБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| МБ | 9300,1 | 8700,1 | 300,0 | 300,0 |
| ВБС | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого:** | **9300,1** | **8700,0** | **300,0** | **300,0** |
| 1.2. | Оплата коммунальных услуг, в том числе: содержание и текущий ремонт имущества, составляющего муниципальную казну (требование п. 2 ст. 539 ГК РФ, ст. 158 ЖК РФ) | 2022-2024 | ФБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | КУИ |
| ОБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| МБ | 103487,0 | 33057,1 | 34545,6 | 35884,3 |
| ВБС | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого:** | **103487,0** | **33057,1** | **34545,6** | **35884,3** |
| 1.3. | Оплата ежемесячных взносов по капитальному ремонту муниципального жилого и нежилого фонда в части муниципальной собственности | 2022-2024 | ФБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | КУИ |
| ОБ | 16360,9 | 5455,5 | 5452,7 | 5452,7 |
| МБ | 25290,6 | 8430,2 | 8430,2 | 8430,2 |
| ВБС | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого:** | **41651,5** | **13885,7** | **13882,9** | **13882,9** |
| 1.4. | Изготовление технической документации (планов, паспортов и кадастровых паспортов) на жилые и нежилые помещения | 2022-2024 | ФБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | КУИ |
| ОБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| МБ | 894,0 | 298,0 | 298,0 | 298,0 |
| ВБС | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого:** | **894,0** | **298,0** | **298,0** | **298,0** |
| 1.5. | Проведение оценки рыночной стоимости движимого и недвижимого имущества (жилые и нежилые помещения) | 2022-2024 | ФБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | КУИ |
| ОБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| МБ | 468,0 | 156,0 | 156,0 | 156,0 |
| ВБС | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого:** | **468,0** | **156,0** | **156,0** | **156,0** |
| 1.6. | Проведение независимой аудиторской проверки муниципальных унитарных предприятий, экспертиза отчета по аудиту | 2022-2024 | ФБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | КУИ |
| ОБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| МБ | 824,4 | 274,8 | 274,8 | 274,8 |
| ВБС | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого:** | **824,4** | **274,8** | **274,8** | **274,8** |
| 1.7. | Проведение дератизации, дезинсекции, дезинфекции подвальных помещений в отдельностоящих нежилых зданиях, находящихся в муниципальной казне | 2022-2024 | ФБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | КУИ |
| ОБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| МБ | 30,3 | 10,1 | 10,1 | 10,1 |
| ВБС | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого:** | **30,3** | **10,1** | **10,1** | **10,1** |
| 1.8. | Поверка счетчиков в отдельностоящих нежилых зданиях, находящихся в муниципальной казне | 2022-2024 | ФБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | КУИ |
| ОБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| МБ | 6,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 |
| ВБС | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого:** | **6,0** | **2,0** | **2,0** | **2,0** |
| 1.9. | Очистка кровель нежилых отдельностоящих зданий муниципальной казны от снега и наледи | 2022-2024 | ФБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | КУИ |
| ОБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| МБ | 150,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 |
| ВБС | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого:** | **150,0** | **50,0** | **50,0** | **50,0** |
| 1.10. | Приведение в надлежащее санитарно-техническое состояние незаселенных муниципальных жилых помещений (в том числе зашивка оконных и дверных проемов в жилых помещениях многоквартирных домов жилищного фонда, вывоз мусора из квартир, обследование на предмет непригодности для проживания жилых помещений в МКД, вскрытие пустующих жилых помещений и др.) | 2022-2024 | ФБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | МКУ «Управление городского хозяйства»,  МБУ «НДС» |
| ОБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| МБ | 2940,0 | 980,0 | 980,0 | 980,0 |
| ВБС | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого:** | **2940,0** | **980,0** | **980,0** | **980,0** |
| 1.11. | Содержание животных, находящихся в муниципальной собственности | 2022-2024 | ФБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | КУИ |
| ОБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| МБ | 8705,4 | 2901,8 | 2901,8 | 2901,8 |
| ВБС | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого:** | **8705,4** | **2901,8** | **2901,8** | **2901,8** |
| **Итого по мероприятию 1** | | | **ФБ** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |  |
| **ОБ** | **16360,9** | **5455,2** | **5452,7** | **5452,7** |
| **МБ** | **152095,8** | **54860,1** | **47948,5** | **49287,2** |
| **ВБС** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Итого:** | **168456,7** | **60315,3** | **53401,2** | **54739,9** |
| **Всего по подпрограмме 1** | | | **ФБ** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |  |
| **ОБ** | **16360,9** | **5455,2** | **5452,7** | **5452,7** |
| **МБ** | **152095,8** | **54860,1** | **47948,5** | **49287,2** |
| **ВБС** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Итого:** | **168456,7** | **60315,3** | **54401,2** | **54739,9** |

Таблица 2

к подпрограмме 1

Перечень программных мероприятий

с показателями результативности выполнения мероприятий

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Цели, мероприятия | Срок исполнения | Наименование показателя | Ед.  изм. | Показатели результативности выполнения мероприятий | | | Исполнитель, соисполнитель |
| 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| **Подпрограмма 1. «Управление муниципальным имуществом»** | | | | | | | | |
| **Цель: Развитие и повышение эффективности управления муниципальным имуществом в Печенгском муниципальном округе** | | | | | | | | |
| **Мероприятие 1. Содержание и управление муниципальным имуществом, составляющим муниципальную казну** | | | | | | | | |
| 1.1. | Ремонт имущества, составляющую муниципальную казну, в том числе ремонт нежилых помещений при устранении аварийных ситуаций; вскрытии; ограничении доступа в помещения | 2022-2024 | Содержание имущества в надлежащем состоянии | % | 100 | 100 | 100 | КУИ |
| 1.2. | Оплата коммунальных услуг, в том числе: содержания и текущего ремонта имущества, составляющего муниципальную казну (требование п. 2 ст. 539 ГК РФ, ст. 158 ЖК РФ) | 2022-2024 | Своевременная оплата коммунальных услуг, в том числе: содержания и текущего ремонта имущества, составляющего муниципальную казну | Да/ нет | да | да | да | КУИ |
| 1.3. | Оплата ежемесячных взносов по капитальному ремонту муниципального жилого и нежилого фонда в части муниципальной собственности | 2022-2024 | Финансовое обеспечение проведения капитального ремонта многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, по жилым и нежилым помещениям, расположенным на территории Печенгского муниципального округа | Да/ нет | да | да | да | КУИ |
| 1.4. | Изготовление технической документации (планов, паспортов и кадастровых паспортов) на жилые и нежилые помещения | 2022-2024 | Количество полученной технической документации на жилые и нежилые помещения муниципального имущества | Шт. | 14 | 14 | 14 | КУИ |
| 1.5. | Проведение оценки рыночной стоимости движимого и недвижимого имущества (жилые и нежилые помещения) | 2022-2024 | Количество объектов, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости муниципального имущества | Ед. | 28 | 28 | 28 | КУИ |
| 1.6. | Проведение независимой аудиторской проверки муниципальных унитарных предприятий, экспертиза отчета по аудиту | 2022-2024 | Количество проведенных аудиторских проверок муниципальных унитарных предприятий | Ед. | 1 | 1 | 1 | КУИ |
| 1.7. | Проведение дератизации, дезинсекции, дезинфекции подвальных помещений в отдельно стоящих нежилых зданиях, находящихся в муниципальной казне | 2022-2024 | Количество подвальных помещений в отдельно стоящих нежилых зданиях, находящихся в муниципальной казне, в отношении которых проведены услуги по дератизации, дезинсекции и дезинфекции | Ед. | 1 | 1 | 1 | КУИ |
| 1.8. | Поверка счетчиков в отдельно стоящих нежилых зданиях, находящихся в муниципальной казне | 2022-2024 | Количество отдельно стоящих нежилых зданий, находящихся в муниципальной казне, в которых проведены метрологические услуги по поверке приборов учета | Ед. | Не менее  3 | Не менее 3 | Не менее3 | КУИ |
| 1.9. | Очистка кровель нежилых отдельно стоящих зданий муниципальной казны от снега и наледи | 2022-2024 | Количество отдельно стоящих нежилых зданий, находящихся в муниципальной казне, в которых проведены работы по очистке кровель от снега и наледи | Ед. | Не менее  4 | Не менее 4 | Не менее4 | КУИ |
| 1.10. | Приведение в надлежащее санитарно-техническое состояние незаселенных муниципальных жилых помещений (в том числе зашивка оконных и дверных проемов в жилых помещениях многоквартирных домов жилищного фонда, вывоз мусора из квартир, обследование на предмет непригодности для проживания жилых помещений в МКД, вскрытие пустующих жилых помещений и др.) | 2022-2024 | Количество жилых помещений, брошенных нанимателями, приведенные в надлежащее санитарно-техническое состояние, и в которых произведено ограничение доступа | Ед. | Не менее 4 | Не менее 4 | Не менее 4 | МКУ «Управление городского хозяйства»,  МБУ «НДС» |
| 1.11. | Содержание животных без владельцев, принятых в муниципальную собственность | 2022-2024 | Количество животных без владельцев, принятых в муниципальную собственность | голов | Не менее 34 | Не менее 34 | Не менее 34 | КУИ |

|  |
| --- |
| Приложение 2  к программе |

**ПОДПРОГРАММА 2**

«Управление земельными ресурсами»

**Паспорт подпрограммы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | муниципальная программа Печенгского муниципального округа «Муниципальное имущество и земельные ресурсы» на 2022-2024 годы |
| Цель подпрограммы | Развитие и повышение эффективности управления земельными ресурсами в Печенгском муниципальном округе |
| Основные мероприятия | Повышение эффективности управления земельными ресурсами |
| Показатели подпрограммы | Количество полученной технической документации в отношении земельных участков под объектами муниципальной собственности, с целью постановки на государственный кадастровый учет. |
| Сроки и этапы реализации подпрограммы | 2022-2024 годы |
| Финансовое обеспечение подпрограммы | Всего по подпрограмме: **600,0 тыс. рублей,**  в том числе:  ФБ: 0,0 тыс. рублей, из них:  2022 год: 0,0 тыс. рублей,  2023 год: 0,0 тыс. рублей,  2024 год: 0,0 тыс. рублей,  ОБ: 0,0 тыс. рублей, из них:  2022 год: 0,0 тыс. рублей,  2023 год: 0,0 тыс. рублей,  2024 год: 0,0 тыс. рублей,  **МБ: 600,0 тыс. рублей, из них:**  2022 год: 200,0 тыс. рублей,  2023 год: 200,0 тыс. рублей,  2024 год: 200,0 тыс. рублей,  ВБС: 0,0 тыс. рублей, из них:  2022 год: 0,0 тыс. рублей,  2023 год: 0,0 тыс. рублей,  2024 год: 0,0 тыс. рублей. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы | - увеличение доходов от использования земельных ресурсов в бюджете Печенгского муниципального округа. |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | КУИ |
| Исполнители подпрограммы | - |
| Соисполнители подпрограммы | - |

Таблица 1

к подпрограмме 2

Перечень программных мероприятий с объёмом финансирования

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цели, мероприятия | Срок исполнения | Источники финансирования | Объем финансирования,  тысяч рублей | | | | Исполнители, соисполнители |
| Всего | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| **Подпрограмма 2. «Управление земельными ресурсами»** | | | | | | | | |
| **Цель: Развитие и повышение эффективности управления земельными ресурсами в Печенгском муниципальном округе** | | | | | | | | |
| **Мероприятие 1. Повышение эффективности управления земельными ресурсами** | | | | | | | | |
| 1.1. | Выполнение землеустроительных и кадастровых работ по формированию и постановке на государственный кадастровый учет земельных участков под объектами муниципальной собственности (казна) | 2022-2024 | ФБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | КУИ |
| ОБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| МБ | 600,0 | 200,0 | 200,0 | 200,0 |
| ВБС | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого:** | **600,0** | **200,0** | **200,0** | **200,0** |
| **Итого по мероприятию 1** | | | **ФБ** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |  |
| **ОБ** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **МБ** | **600,0** | **200,0** | **200,0** | **200,0** |
| **ВБС** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Итого:** | **600,0** | **200,0** | **200,0** | **200,0** |
| **Всего по подпрограмме 2** | | | **ФБ** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |  |
| **ОБ** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **МБ** | **600,0** | **200,0** | **200,0** | **200,0** |
| **ВБС** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Итого:** | **600,0** | **200,0** | **200,0** | **200,0** |

Таблица 2

к подпрограмме 2

Перечень программных мероприятий

с показателями результативности выполнения мероприятий

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Цели, мероприятия | Срок исполнения | Наименование показателя | Ед.  изм. | Показатели результативности выполнения мероприятий | | | Исполнитель, соисполнитель |
| 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| **Подпрограмма 2.Управление земельными ресурсами** | | | | | | | | |
| **Цель: Развитие и повышение эффективности управления земельными ресурсами в Печенгском муниципальном округе** | | | | | | | | |
| **Мероприятие 1. Повышение эффективности управления земельными ресурсами** | | | | | | | | |
| 1.1. | Выполнение кадастровых работ с целью постановки на государственный кадастровый учет земельных участков под объектами муниципальной собственности (казна) | 2022-2024 | Количество полученной технической документации в отношении земельных участков под объектами муниципальной собственности, с целью постановки на государственный кадастровый учет | Шт. | Не менее 1 | Не менее 1 | Не менее 1 | КУИ |

|  |
| --- |
| Приложение 3  к программе |

**ПОДПРОГРАММА 3**

«Создание безопасных и комфортных условий проживания граждан»

**Паспорт подпрограммы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | муниципальная программа Печенгского муниципального округа «Муниципальное имущество и земельные ресурсы» на 2022-2024 годы |
| Цель подпрограммы | Обеспечение безопасным и благоустроенным жильем граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий |
| Основные мероприятия подпрограммы | Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными |
| Обеспечение благоустроенным жильем граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий |
| Показатели подпрограммы | 1.Количество граждан, переселенных из аварийных многоквартирных домов.  2.Количество отремонтированных пустующих жилых помещений муниципального жилищного фонда.  3.Количество семей, улучшивших жилищные условия. |
| Сроки и этапы реализации подпрограммы | 2022 - 2024 годы |
| Финансовое обеспечение подпрограммы | Всего по подпрограмме: **9 000,0 тыс. рублей**, в том числе:  ОБ: 0,0 тыс. рублей, из них:  2022 год: 0,0 тыс. рублей,  2023 год: 0,0 тыс. рублей,  2024 год: 0,0 тыс. рублей,  **МБ: 9000,0 тыс. рублей, из них:**  2022 год: 3000,0 тыс. рублей,  2023 год: 3000,0 тыс. рублей,  2024 год: 3000,0 тыс. рублей,  ВБС: 0,0 тыс. рублей, из них:  2022 год: 0,0 тыс. рублей,  2023 год: 0,0 тыс. рублей,  2024 год: 0,0 тыс. рублей. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы | Обеспечение более комфортных, безопасных условий проживания населения. |
| Ответственный исполнитель | КУИ |
| Исполнители подпрограммы | ОС и ЖКХ, МКУ «Управление городского хозяйства», МБУ «НДС» |
| Соисполнители подпрограммы | - |

Таблица 1

к подпрограмме 3

Перечень программных мероприятий с объёмом финансирования

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цели, мероприятия | | Срок исполнения | Источники финансирования | Объем финансирования,  тысяч рублей | | | | Исполнители, соисполнители |
| Всего | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| **Подпрограмма 3. «Создание безопасных и комфортных условий проживания граждан»** | | | | | | | | | |
| **Цель: Обеспечение безопасным и благоустроенным жильем граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий** | | | | | | | | | |
| **Мероприятие 1. Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными** | | | | | | | | | |
| 1.1. | Организация переселения граждан из аварийных многоквартирных домов | | 2022-2024 | ФБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | ОС и ЖКХ |
| ОБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| МБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| ВБС | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого:** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого по мероприятию 1** | | | | **ФБ** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |  |
| **ОБ** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **МБ** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **ВБС** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Итого:** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Мероприятие 2. Обеспечение благоустроенным жильем граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий** | | | | | | | | | |
| 2.1. | Ремонт пустующих жилых помещений муниципального жилищного фонда | 2022-2024 | | ФБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | МКУ «Управление городского хозяйства», МБУ «НДС» |
| ОБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| МБ | 9000,0 | 3000,0 | 3000,0 | 3000,0 |
| ВБС | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого:** | **9000,0** | **3000,0** | **3000,0** | **3000,0** |
| **Итого по мероприятию 2** | | | | **ФБ** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |  |
| **ОБ** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **МБ** | **9000,0** | **3000,0** | **3000,0** | **3000,0** |
| **ВБС** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Итого:** | **9000,0** | **3000,0** | **3000,0** | **3000,0** |
| **Всего по подпрограмме 3** | | | | **ФБ** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |  |
| **ОБ** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **МБ** | **9000,0** | **3000,0** | **3000,0** | **3000,0** |
| **ВБС** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| **Итого:** | **9000,0** | **3000,0** | **3000,0** | **3000,0** |

Таблица 2

к подпрограмме 3

Перечень программных мероприятий

с показателями результативности выполнения мероприятий

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Цели, мероприятия | Срок исполнения | Наименование показателя | Ед.  изм. | Показатели результативности выполнения мероприятий | | | Исполнитель, соисполнитель |
| 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| **Подпрограмма 3. «Создание безопасных и комфортных условий проживания граждан»** | | | | | | | | |
| **Цель: Обеспечение безопасным и благоустроенным жильем граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий** | | | | | | | | |
| **Мероприятие 1. Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными** | | | | | | | | |
| 1.1. | Организация переселения граждан из аварийных многоквартирных домов | 2022-2024 | Количество граждан, переселенных из аварийных многоквартирных домов | чел. | Не менее 1 | Не менее 1 | Не менее 1 | ОС и ЖКХ |
| **Мероприятие 2. Обеспечение благоустроенным жильем граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий** | | | | | | | | |
| 2.1. | Ремонт пустующих жилых помещений муниципального жилищного фонда | 2022-2024 | Количество отремонтированных пустующих жилых помещений муниципального жилищного фонда | шт. | Не менее 6 | Не менее 6 | Не менее 6 | МКУ «Управление городского хозяйства»,  МБУ «НДС» |
| Количество семей, улучшивших жилищные условия | ед. | Не менее 6 | Не менее 6 | Не менее 6 | МКУ «Управление городского хозяйства»,  МБУ «НДС» |