

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ПЕЧЕНГСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ  
по объекту государственной экологической экспертизы  
проектной документации  
*Многофункциональный туристский комплекс «Валла-Тунтури». Этап  
строительства 1.1. Инженерная инфраструктура, здание ресторана с конгресс-  
центром и благоустройство, включая предварительные материалы оценки  
воздействия на окружающую среду*

22.01.2026

г. Заполярный

Наименование уполномоченного органа, ответственного за проведение общественных обсуждений:

**Полное наименование:** Администрация Печенгского муниципального округа Мурманской области

**Сокращенное наименование:** Администрация Печенгского муниципального округа

**ИНН:** 5105013648

**ОГРН:** 1205100004394

Объект общественных обсуждений, период проведения общественных обсуждений:

проектная документация в отношении этапа строительства *«Этап строительства 1.1. Инженерная инфраструктура, здание ресторана с конгресс-центром и благоустройство»* объекта капитального строительства *«Многофункциональный туристский комплекс «Валла-Тунтури»*, включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду. Период проведения общественных обсуждений: с 17.12.2025 г. по 16.01.2026 г. включительно.

Информация, содержащаяся в размещенном (опубликованном) уведомлении об обсуждениях:

1. Информация об объекте общественных обсуждений, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях

Сведения о заказчике

**Полное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «Валла-Тунтури»

**Сокращенное наименование:** ООО «Валла-Тунтури»

**ИНН:** 7734428586

**ОГРН:** 1997746510280

**Адрес в пределах места нахождения:** 183038, г. Мурманск, проспект Ленина, дом 82, офис 1104

Контактная информация

**Номер телефона:** +7 (495) 995-44-00

**Адрес электронной почты:** info@vallatunturi.ru

Сведения об исполнителе работ по оценке воздействия на окружающую среду

**Полное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «АРХСИТИПРОЕКТ»

**Сокращенное наименование:** ООО «АРХСИТИПРОЕКТ»

**ИНН:** 9705047565

**ОГРН:** 1157746810430

Адрес в пределах места нахождения: 115093, Россия, г. Москва, ул. Большая Серпуховская Б., д.44, 3-этаж, помещение I, комната 33, офис 7

**Контактная информация**

Номер телефона: +79166741487

Адрес электронной почты: arh\_city@mail.ru

**Наименование уполномоченного органа, ответственного за проведение общественных обсуждений**

**Полное наименование:** Администрация Печенгского муниципального округа Мурманской области

**Сокращенное наименование:** Администрация Печенгского муниципального округа

**ИНН:** 5105013648

**ОГРН:** 1205100004394

**Наименование объекта обсуждений:** проектная документация в отношении этапа строительства «*Этап строительства 1.1. Инженерная инфраструктура, здание ресторана с конгресс-центром и благоустройством*» объекта капитального строительства «*Многофункциональный туристский комплекс «Валла-Тунтури»*», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду

**Наименование планируемой хозяйственной и иной деятельности:** строительство этапа строительства «*Этап строительства 1.1. Инженерная инфраструктура, здание ресторана с конгресс-центром и благоустройством*» объекта капитального строительства «*Многофункциональный туристский комплекс «Валла-Тунтури»*».

**Цель планируемой хозяйственной и иной деятельности:** ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства «*Многофункционального туристского комплекса «Валла-Тунтури»*».

**Предварительное место реализации планируемой хозяйственной и иной деятельности:**  
*Печенгский район Мурманской области Российской Федерации.*

**Контактные данные ответственных лиц со стороны заказчика (исполнителя):**

Главный инженер проекта ООО «АРХСИТИПРОЕКТ» Чугуев Артём Николаевич

(Тел.: +7 (926) 167-72-33, E-mail: a.chuguev@arhcitypro.ru

**2. Информация о месте, в котором размещен и доступен для очного ознакомления объект обсуждений, дате открытия доступа, сроке доступности объекта обсуждений, днях и часах, в которые возможно ознакомление с объектом обсуждений:**

Место, в котором размещен и доступен для очного ознакомления объект обсуждений: 184433, Мурманская область, Печенгский район, г. Заполярный, ул. Ленина, д. 6, кабинет № 8 (здание Администрации).

Дата открытия доступа: 17.12.2025 г.;

Срок доступности объекта обсуждений: с 17.12.2025 г. по 16.01.2026 г. включительно;

**Дни и часы, в которые возможно ознакомление с объектом обсуждений:**

по будням пн. - пт.; с 9.00 до 17.00 часов, обед с 13.00 до 14.00 часов. Телефон для связи: 8 (81554) 6-21-65

**3. Информация о размещении объекта обсуждений в сети «Интернет», содержащая электронную ссылку на место размещения указанных материалов в сети «Интернет», о дате и сроке их размещения:**

Дата размещения объекта обсуждений: 10.12.2025 г.;

Срок размещения объекта обсуждений: с 17.12.2025 г. по 16.01.2026 г. включительно (30 дней);

Электронная ссылка на место размещения указанных материалов в сети «Интернет»: <https://cloud.mail.ru/public/Css5/opkHosiG6>

#### **4. Информация о возможности проведения по инициативе граждан слушаний:**

Проведение слушаний может быть инициировано гражданами в соответствии с п.23 «Правил проведения оценки воздействия на окружающую среду», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 28.11.2024 № 1644 «О порядке проведения оценки воздействия на окружающую среду».

#### **5. Адрес в пределах места нахождения уполномоченного органа:**

184433, Мурманская область, Печенгский район, город Заполярный, улица Ленина, дом 6

#### **6. Контактные данные (телефон и адрес электронной почты, факс (при наличии) ответственного лица (ответственных лиц) со стороны уполномоченного органа:**

Номер телефона: 8 (81554) 6-21-65, заведующий сектором правовой работы юридического отдела администрации Печенгского муниципального округа – Стрелкова Татьяна Игоревна

Адрес электронной почты: [adm\\_pech@mail.ru](mailto:adm_pech@mail.ru); [pechengaokrug@yandex.ru](mailto:pechengaokrug@yandex.ru)

#### **7. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся объекта обсуждений:**

В срок с 17.12.2025 г. по 16.01.2026 г. включительно участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся объекта общественных обсуждений:

- в письменной форме или в форме электронного документа, направленного по адресу электронной почты администрации Печенгского муниципального округа: [adm\\_pech@mail.ru](mailto:adm_pech@mail.ru); [pechengaokrug@yandex.ru](mailto:pechengaokrug@yandex.ru) с пометкой «К общественным обсуждениям».

При внесении предложений и замечаний участником общественных обсуждений указываются следующие сведения:

1. для физических лиц - фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации), телефон, адрес электронной почты (при наличии);

2. для юридических лиц - полное и сокращенное (при наличии) наименования, основной государственный регистрационный номер, адрес в пределах места нахождения, телефон, адрес электронной почты (при наличии), фамилия, имя, отчество (при наличии) участника общественных обсуждений, должность участника общественных обсуждений;

3. согласие на обработку персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации в области персональных данных;

4. согласие на участие в подписании протокола общественных обсуждений.

Типовые формы согласия на обработку персональных данных и согласия на участие в подписании протокола общественных обсуждений размещены в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Печенгского муниципального округа: <https://pechengamr.gov-murman.ru/> (в разделе «Общественные обсуждения» ссылка: <https://pechengamr.gov-murman.ru/PublicDiscussion/>).

#### **8. Порядок инициирования гражданами проведения слушаний**

Проведение слушаний может быть инициировано гражданами в течение 7 календарных дней (с 17.12.2025 г. по 23.12.2025 г. включительно) путем направления в указанный срок в администрацию Печенгского муниципального округа соответствующей инициативы в произвольной форме:

- в письменной форме или в форме электронного документа, направленного по адресу электронной почты администрации Печенгского муниципального округа: adm\_pech@mail.ru; pechengaokrug@yandex.ru с пометкой «Инициатива о проведении слушаний».

При внесении инициативы о проведении слушаний гражданином указываются следующие сведения:

- фамилия,
- имя,
- отчество (при наличии),
- дата рождения,
- адрес места жительства (регистрации),
- телефон,
- адрес электронной почты (при наличии),
- согласие на обработку персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации в области персональных данных.

В случае непредставления гражданином указанных сведений, администрацией Печенгского муниципального округа может быть отказано в проведении слушаний.

Дата проведения слушаний назначается в срок *не ранее чем через 3 календарных дня* после размещения администрацией Печенгского муниципального округа **уведомления** о проведении таких слушаний, но *не позднее чем за 10 календарных дней до даты завершения общественных обсуждений*.

#### **9. Сведения о принятии по инициативе уполномоченного органа, ответственного за проведение общественных обсуждений, решения о проведении слушаний**

Администрацией Печенгского муниципального округа по собственной инициативе решения о проведении слушаний по объекту общественных обсуждений объекта государственной экологической экспертизы – проектной документации Многофункциональный туристский комплекс «Валла-Тунтури». Этап строительства 1.1. Инженерная инфраструктура, здание ресторана с конгресс-центром и благоустройство, включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду, не принято.

#### **Дата и источник размещения (опубликования) уведомления об обсуждениях (уведомления о слушаниях в случае их проведения), а также сведения о распространении указанной в уведомлении об обсуждениях (уведомлении о слушаниях в случае их проведения) информации иными способами**

Уведомление об общественных обсуждениях размещено:

- на официальном сайте администрации Печенгского муниципального округа <https://pechengamr.gov-murman.ru/PublicDiscussion/534735/> Дата размещения 10.12.2025 г.;
- в федеральной государственной информационной системе состояния окружающей среды [https://lk-ecomonitoring.mnr.gov.ru/personal-account/lists/public\\_discussions\\_objects\\_list/3860](https://lk-ecomonitoring.mnr.gov.ru/personal-account/lists/public_discussions_objects_list/3860) (раздел «Общественные обсуждения»). Дата размещения 10.12.2025 г.

#### **Сведения о проведении слушаний**

В соответствии с пунктом 9 уведомления о проведении общественных обсуждений объекта государственной экологической экспертизы администрацией Печенгского муниципального округа по собственной инициативе решения о проведении слушаний по объекту общественных обсуждений не принято.

В течение 7 календарных дней (с 17.12.2025 г. по 23.12.2025 г. включительно) инициативы от граждан о проведении слушаний по объекту общественных обсуждений в адрес администрации Печенгского муниципального округа не поступали.

В соответствии с вышеизложенным слушания не проводились.

**Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений:** с 17.12.2025 г. по 16.01.2026 г. включительно.

**Иная информация, детализирующая учет общественного мнения:**

В срок с 17.12.2025 по 16.01.2026 включительно участники общественных обсуждений имели право вносить предложения и замечания, касающиеся объекта общественных обсуждений:

- в письменной форме или в форме электронного документа, направленного по адресу электронной почты администрации Печенгского муниципального округа [adm\\_pech@mail.ru](mailto:adm_pech@mail.ru); [pechengaokrug@yandex.ru](mailto:pechengaokrug@yandex.ru) с пометкой «К общественным обсуждениям»;

- посредством записи в журнале учета участников общественных обсуждений, очно ознакомляющихся с объектом обсуждений их замечаний и предложений расположенном по адресу: 184433, Мурманская область, Печенгский район, г. Заполярный, ул. Ленина, д. 6, кабинет № 8 (здание администрации).

Ведение «Журнала учета замечаний и предложений участников общественных обсуждений», «Журнала учета участников общественных обсуждений, очно ознакомляющихся с объектом обсуждений» и документирование всех поступивших замечаний, предложений общественности в период с 17.12.2025 г. по 16.01.2026 г. включительно было обеспечено администрацией Печенгского муниципального округа по адресу: 184433, Мурманская область, Печенгский район, г. Заполярный, ул. Ленина, д. 6.

За период с 17.12.2025 г. по 16.01.2026 г. включительно в администрацию Печенгского муниципального округа предложения и замечания общественности по объекту общественных обсуждений не поступали.

**По результатам общественных обсуждений приняты решения:**

1. Общественные обсуждения по объекту государственной экологической экспертизы - проектной документации Многофункциональный туристский комплекс «Валла-Тунтури». Этап строительства 1.1. Инженерная инфраструктура, здание ресторана с конгресс-центром и благоустройство, включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду, признать состоявшимися.

2. Администрации Печенгского муниципального округа в соответствии с пунктами 45 и 48 Правил, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.11.2024 № 1644 «О порядке проведения оценки воздействия на окружающую среду», в течение 1 рабочего дня с даты подписания протокола общественных обсуждений всеми заявленными в протоколе лицами:

- уведомить ООО «Валла-Тунтури» и ООО «АРХСИТИПРОЕКТ» о подписании протокола посредством электронной почты [info@vallatunturi.ru](mailto:info@vallatunturi.ru) и [arh\\_city@mail.ru](mailto:arh_city@mail.ru), указанной в пункте 1 уведомления о проведении общественных обсуждений объекта государственной экологической экспертизы;

- разместить протокол общественных обсуждений с приложениями в федеральной государственной информационной системе состояния окружающей среды.

3. Исполнителю работ по оценке воздействия на окружающую среду ООО «АРХСИТИПРОЕКТ»:

- согласовать с заказчиком окончательные материалы оценки воздействия на окружающую среду в течение 10 рабочих дней с даты получения от администрации Печенгского муниципального округа уведомления о подписании протокола общественных обсуждений в соответствии с пунктом 50 правил, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.11.2024 № 1644 «О порядке проведения оценки воздействия на окружающую среду»;


- разместить в открытом доступе в сети «Интернет» по ссылке, указанной в пункте 3 уведомления о проведении общественных обсуждений проекта государственной экологической экспертизы (<https://cloud.mail.ru/public/Css5/opkHosiG6>), на 30 дней окончательные материалы оценки воздействия на окружающую среду, утвержденные заказчиком, в соответствии с пунктом 51 Правил, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.11.2024 № 1644 «О порядке проведения оценки воздействия на окружающую среду».


Приложения:

1. Перечень принявших участие в рассмотрении объекта обсуждений участников-на 1 л.;
2. Журнал учета замечаний и предложений участников общественных обсуждений-на 2 л.;
3. Журнал учета участников общественных обсуждений, очно ознакомляющихся с объектом обсуждений – на 3 л.

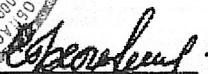
Представители уполномоченного органа, ответственного за проведение общественных обсуждений:

Управляющий делами администрации  
Печенгского муниципального округа

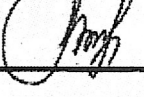


  
А.А. Рыбкова

Заведующий сектором правовой работы  
юридического отдела администрации  
Печенгского муниципального округа

  
Т.И. Стрелкова

Председатель Комитета по управлению  
имуществом администрации Печенгского  
муниципального округа

  
В.А. Веверина


Представитель заказчика:

Заместитель генерального директора  
ООО «Валла-Тунтури»

  
Д.И. Насибуллин

Представитель исполнителя:

Главный инженер проекта  
ООО «АРХСИТИПРОЕКТ»

  
А.Н. Чугуев

## ЖУРНАЛ

учета участников общественных обсуждений, очно ознакомляющихся с объектом обсуждений,  
и их замечаний и предложений

**Заказчик:** Общество с ограниченной ответственностью «Валла-Тунтури» (ООО «Валла-Тунтури»)

**Исполнитель работ по оценке воздействия на окружающую среду:** Общество с ограниченной ответственностью «АРХСИТИПРОЕКТ» (ООО «АРХСИТИПРОЕКТ»)

**Ответственный за организацию общественных обсуждений:** Администрация Печенгского муниципального округа Мурманской области

**Наименование объекта общественных обсуждений:** проектная документация в отношении этапа строительства «*Этап строительства 1.1. Инженерная инфраструктура, здание ресторана с конгресс-центром и благоустройством*» объекта капитального строительства «*Многофункциональный туристский комплекс «Валла-Тунтури*», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду.

**Срок ведения журнала:** с 17.12.2025 по 16.01.2026 включительно

**Место ведения журнала:** 184433, Мурманская область, Печенгский район, г. Заполярный, ул. Ленина, д. 6, кабинет № 8 (здание администрации)

№ п/п	Дата	Для физических лиц: Ф.И.О., дата рождения, адрес места жительства (регистрации), телефон, адрес электронной почты (при наличии)	Для юридических лиц: полное и сокращенное (при наличии) наименование организации, ОГРН, адрес в пределах места нахождения, телефон, адрес электронной почты (при наличии), Ф.И.О. и должность участника	Согласие на обработку персональных данных	Согласие на участие в подписании протокола общественных обсуждений, способ направлений и способ подписания указанного протокола	Содержание замечаний и предложений
1	2			5	6	7

№ п/п	Дата	Для физических лиц: Ф.И.О., дата рождения, адрес места жительства (регистрации), телефон, адрес электронной почты (при наличии)	Для юридических лиц: полное и сокращенное (при наличии) наименование организации, ОГРН, адрес в пределах места нахождения, телефон, адрес электронной почты (при наличии), Ф.И.О. и должность участника	Согласие на обработку персональных данных	Согласие на участие в подписании протокола общественных обсуждений, способ направления и подписания указанного протокола	Содержание замечаний и предложений
			Замечаний и	предложений не	высказано.	

Период ведения журнала: с 17.12.2025 по 16.01.2026 включительно.

Заведующий сектором правовой работы юридического отдела  
администрации Печенгского муниципального округа

Г.И. Стрелкова

19.01.2026



## ЖУРНАЛ

учета замечаний и предложений участников общественных обсуждений

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Валла-Тунтури» (ООО «Валла-Тунтури»)

Исполнитель работ по оценке воздействия на окружающую среду: Общество с ограниченной ответственностью «АРХСИТИПРОЕКТ» (ООО «АРХСИТИПРОЕКТ»)

Ответственный за организацию общественных обсуждений: Администрация Печенгского муниципального округа Мурманской области

Наименование объекта общественных обсуждений: проектная документация в отношении этапа строительства «*Этап строительства 1.1. Инженерная инфраструктура, здание ресторана с конгресс-центром и благоустройством*» объекта капитального строительства «*Многофункциональный туристский комплекс «Валла-Тунтури»*», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду.

Срок ведения журнала: с 17.12.2025 по 16.01.2026 включительно

Место ведения журнала: 184433, Мурманская область, Печенгский район, г. Заполярный, ул. Ленина, д. 6

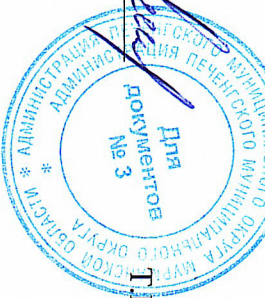
№ п/п	Дата поступления замечаний и предложений/способ поступления	Сведения об авторе замечаний и предложений	Согласие на обработку персональных данных	Согласие на участие в подписании протокола общественных обсуждений, способ направления и подписания указанного протокола	*Содержание замечаний и предложений
1	2	3	4	5	6
<p><i>Замечаний и предложений не поступало.</i></p>					

Примечание: \*стилистика и орфография замечаний и предложений изложены в редакции авторов

Период ведения журнала: с 17.12.2025 по 16.01.2026 включительно.

Заведующий сектором правовой работы юридического отдела  
администрации Печенгского муниципального округа

*Средукина*



Т.И. Стрелкова

19.01.2026

